

# Smlouva o dílo

**objednatel : Město Horní Jiřetín**

adresa : Potoční 15, Horní Jiřetín, 435 43  
IČ : 265942  
DIČ : CZ 265942  
zástupce : Ing. Vladimír Buřt, starosta

**zhotovitel : ZAHRADA Olomouc s.r.o.**

adresa : Železniční 469/4, 772 11 Olomouc  
IČO : 48395013  
DIČ : 379 - 48395013  
statutární zástupce : ing. Alžběta Pavlačková  
vedoucí ateliéru : Ing. Radek Pavlačka  
OR : Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě,  
oddíl C, vložka 6396

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

## I.

### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava právních vztahů při zhotovení díla zhotovitelem pro objednatele podle jeho objednávky a to za sjednanou cenu.

## II.

### Dílo - předmět plnění

**Dokumentace k územnímu rozhodnutí (DUR) – Zahradní centrum Horní Jiřetín.**

### ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ

revitalizace rybníka  
fóliovník  
prodejna a letní kuchyň  
parkoviště, zpevněné plochy  
chodníky v parku  
plocha kontejnerovny - prodejny  
okrasné jezírko a technologie  
dětské hřiště  
oplocení a brány

elektro  
voda, kanalizace  
Studna  
závlaha, technologie vč.čerpadel  
zahradní úpravy areálu  
inženýring

Jedná se o pozemky 3084/8, 3084/1, 3105/1, 3084/6, 3113/1 a 3112/13 v k.ú. Horní Jiřetín.

### III.

#### Čas plnění

Dokumentace bude podána ke stanoviskům dotčených orgánů do 30.9.2021.

Dokumentace bude podána na Stavební úřad do 30.10.2021

Zdanitelným plněním je den předání díla na základě předávacího protokolu bez vad a nedodělků. Projekty se budou fakturovat zvlášť dle data odevzdání.

### IV.

#### Cena díla a splatnost

**Cena celkem bez DPH ..... 415.000,-Kč**

Cena včetně DPH 21% ..... 502.150,-Kč

Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla převodem na účet zhotovitele ve lhůtě splatnosti 14 dní od doručení vystavení faktury po zaprotokolovaném předání díla.

Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

### V.

#### Zajištění závazku - sankce

Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení zhotovitele, nesplní-li svůj závazek včas, a to až do splnění smluvní povinnosti.

Zhotovitel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení objednatele při úhradě ceny díla, což platí při řádném předání díla na základě předávacího protokolu.

**VI.**  
Ostatní ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména obchodním a občanským zákoníkem.
2. Tuto smlouvu lze měnit jen na podkladě dohody smluvních stran, která musí být vyhotovena písemně, ve formě dodatku k této smlouvě.
3. Objednatel má právo okamžitě odstoupit od smlouvy v případě, že prováděné práce nebudou splňovat kritéria odborného dohledu a to bez jakýchkoliv sankcí vůči objednateli.
4. Objednatel je oprávněn dílo použít k účelům podle této smlouvy bez omezení, k jiným účelům je oprávněn dílo použít jen s písemným souhlasem zhotovitele.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž objednatel dostane jeden a zhotovitel jeden.

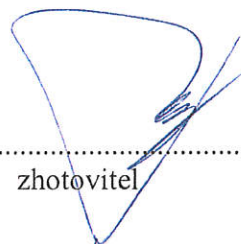
V Horním Jiřetíně, dne 29. 6. 2021

V Olomouci, dne 22. 6. 2021



objednatel

územní samoprávní celek  
**MĚSTO HORNÍ JIŘETÍN**  
právní forma: obec IČ: 00265942, DIČ: CZ00265942  
sídlé: Poštovní 15, 435 43 Horní Jiřetín  
KB Most 2222491/0100  
tel.: 476 734 283  
(3) e-mail: podatelna@hornijiretin.cz



zhotovitel

**ZAHRADA Olomouc s.r.o.**  
Železniční 469/4, 779 00 OLMOUC  
IČ: 48 39 50 13, DIČ: CZ48395013  
Firma je zapsaná v OR, vedeném  
Krajským obchodním soudem v Ostravě  
(16) oddíl C, vložka 6396