

MĚSTSKÝ ÚŘAD HORNÍ JIŘETÍN

Potoční 15, 435 43 Horní Jiřetín, www.hornijiretin.cz

Č. j.: MHJ-984/2025

V Horním Jiřetíně dne 28. 3. 2025

Sp. zn.: MHJ-2742/2023/326.1/VB

Vyřizuje: Ing. arch. Barbora Havlíčková

E-mail: havlickova@archum.cz nebo podatelna@hornijiretin.cz

IDDS (Městský úřad Horní Jiřetín): fp2burz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Horní Jiřetín, jako pořizovatel příslušný podle § 6 odst. 2 a § 24 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), (dále také jen „stavební zákon“), ve spojení s § 323 odst. 9 a § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále také jen „nový stavební zákon“) oznamuje ve smyslu § 22 a § 52 stavebního zákona a § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Zahájení třetího opakovaného veřejného projednání návrhu Územního plánu Horní Jiřetín, vyhodnocení jeho vlivů na životní prostředí a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území.

Zpracovatelem (projektantem) územně plánovací dokumentace je Ing. arch. Ivan Plicka – IVAN PLICKA STUDIO, s.r.o., Thákurova 3, 166 34 Praha 6.

Třetí opakované veřejné projednání s výkladem zpracovatele (projektanta) se uskuteční dne 6. 5. 2025 (úterý) v 17:00 hodin na Městském úřadu Horní Jiřetín, v budově kulturního domu Horní Jiřetín, Horská 23/13, 435 43 Horní Jiřetín.

Upravený návrh Územního plánu Horní Jiřetín je vystaven k veřejnému nahlédnutí:

- na Městském úřadu Horní Jiřetín, na adrese: Potoční 15, 435 43 Horní Jiřetín, v těchto doporučených dnech a časech: pondělí a středa 8:00 – 11:00 a 13.00 – 17.00 hodin, doporučuje se předchozí telefonická dohoda na tel. 476 734 283.
- na www.hornijiretin.cz.

V souladu se zněním shora uvedeného zákona upozorňujeme:

- Námitky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.
- Nejpozději do 7 dnů ode dne třetího opakovaného veřejného projednání může každý písemně uplatnit své připomínky a dotčené osoby (viz předchozí věta) námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou.
- Dotčené orgány a krajský úřad uplatní nejpozději do 7 dnů ode dne třetího opakovaného veřejného projednání stanoviska.
- Upravený návrh ÚP se projednává na třetím opakovaném veřejném projednání v rozsahu těchto úprav.
- K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.
- Písemné námitky, připomínky a stanoviska zasílejte na Městský úřad Horní Jiřetín, Potoční 15, 435 43 Horní Jiřetín, IDDS: fp2burz.

Oznámení se doručuje dotčeným orgánům, krajskému úřadu, sousedním obcím a oprávněným investorům jednotlivě.

Ing. Vladimír Buřt
starosta města

Rozdělovník

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IDDS: t9zbsva
 - odbor územního plánování a stavebního řádu
 - odbor životního prostředí a zemědělství
 - odbor dopravy a silničního hospodářství
 - odbor kultury a památkové péče
- Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IDDS: 8tybqzk
 - odbor životního prostředí
 - odbor správních evidencí
 - odbor investic a regionálního rozvoje, úřad územního plánování
 - odbor stavební úřad, úsek památkové péče
- Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, 160 01 Praha 1, IDDS: hjyaavk
- Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, sekce nakládání s majetkem MO, IDDS: hjyaavk
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, IDDS: 8p3ai7n
- Krajská veterinární správa pro Ústecký kraj, Sebusínská 38, 403 21 Ústí nad Labem, IDDS: d2vairv
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Most, IDDS: auyaa6n
- Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu st. správy 4 (Ústí nad Labem, Chomutov), IDDS: 9gsaax4
- Ministerstvo dopravy, Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IDDS: n75aaau3
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1, IDDS: bxtaaw4
- Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, P. O. BOX 21, 170 34 Praha 7, IDDS: 6bnaawp
- Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého, IDDS: 4huadu8
- Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Ústecký kraj, IDDS: hq2aev4
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1, IDDS: me7aazb
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, IDDS: z49per3
- Úřad pro civilní letectví ČR, K letišti 1149/23, 160 08 Praha 6, IDDS: v8gaaz5
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv
- Město Horní Jiřetín, Potoční 15, 435 43 Horní Jiřetín, IDDS: fp2burz
- IVAN PLICKA STUDIO, s.r.o., Thákurova 3, 166 34 Praha 6, IDDS: s3fc5r5
- Mgr. Alena Smrčková, Ph.D., Závist 1159, 156 00 Praha 5 – Zbraslav
- Město Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IDDS: 8tybqzk
- Nová Ves v Horách, Nová Ves v Horách 33, 435 45 Nová Ves v Horách, IDDS: v5gbuqa
- Vysoká Pec, Vysoká Pec č.p.46, 431 59 Vysoká Pec, IDDS: 4stbnpn
- Město Most, Radniční 1/2, 434 01 Most 1, IDDS: pffbvy
- ČEPRO, a.s., IČO: 60193531, IDDS: hk3cdqj
- GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, IDDS: rdxzhzt
- MERO ČR, a.s., IČO: 60193468, IDDS: a4we6rx
- Povodí Ohře, státní podnik, IČO: 70889988, IDDS: 7ptt8gm
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 49099451, IDDS: f7rf9ns
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, IDDS: ygwch5i
- ORLEN Unipetrol RPA, S.R.O., IČO: 27597075, IDDS: upm88qu
- WMS s.r.o., IČO: 48289957, IDDS: dnnb4ys
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, IDDS: v95uqfy
- SYNTHOS Kralupy a.s., IČO: 28214790, IDDS: dipgiuh
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, IDDS: zjq4rhz