

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a následujících zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, těmito smluvními stranami
(dále jen „Smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednavatel:

Město Horní Jiřetín
Potoční 15
435 43 Horní Jiřetín
Odpovědná osoba Ing. Vladimír Buřt, starosta
IČO 00265942
DIČ CZ00265942
Bankovní spojení KB Most 2222491/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

NORDCLIMA servis s.r.o.
U Bílého sloupu 2152
436 01 Litvínov
Zastoupena: Lada Stehlíková, jednatelka
IČO 03542343
DIČ CZ03542343
Bankovní spojení MB Litvínov 2800695153/0600
Zaps.OR-KS Ústí nad Labem odd. C, vložka č. 34759
(dále jen „zhotovitel“)

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato smlouva upravuje právní vztah mezi objednatelem a zhotovitelem, jehož účelem je
řádné provedení veřejné zakázky s názvem „**Vypracování projektové dokumentace
instalace centrálního zdroje vytápění a přípravy TUV objektu Mostecká 34, Horní
Jiřetín**“

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je, závazek zhotovitele pro objednatele v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě vypracovat v profesích: vytápění, elektro a stavební úpravy.

Obsahově bude dokumentace řešit zejména:

- Tepelné čerpadlo monoblok s ekologickým chladivem
- Vybavení strojovny, akumulární nádrže, čerpadlo, rozdělovače a sběrače, expanzní nádoby apod.
- Rozvody otopné vody a TUV v bytech vč. regulačních armatur
- Otopná tělesa v bytech vč. regulačních hlavíc
- Rozvody otopné vody a TUV v nebytových prostorech vč. regulačních armatur
- Otopná tělesa v nebytových prostorech vč. regulačních hlavíc
- Elektrické propojení
- Stavební úpravy

Součástí dokumentace bude zohlednění dispozičních změn v objektu

Objednatel zajistí přístup do všech prostor objektu s asistencí pracovníka úřadu.

Projektová dokumentace bude předána 2x v tištěné podobě a v elektronické podobě.

Elektronická podoba bude v souborech typu .docx, .dwg, .xlsx. a .pdf.

IV. TERMÍNY PROVEDENÍ DÍLA

Zhotovitel řádně zhotoví a předá dílo, v rozsahu uvedeném v článku III. této smlouvy v následujících termínech: do 31.03.2025 PD ke kontrole a do 15.04.2025 vydání dle čl. III.

V. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY A SMLUVNÍ POKUTY

1. Cena byla stanovena na základě cenové nabídky ze dne 8.1.2025
2. Celková cena díla je stanovena ve výši 332.775,- Kč bez DPH. Cena včetně 21% DPH činí 402.658,- Kč
3. Cena díla bude zaplacená Objednatelem na základě vystavených daňových dokladů - faktur.
4. V případě, že dojde k ukončení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně Objednatele, bude Zhotovitel fakturovat práce skutečně řádně vykonané ke dni ukončení, nebo odstoupení. Zhotovitel je povinen doložit Objednateli, jaké práce na díle vykonal.
5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí u každé faktury 14 dnů od doručení faktury Objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

6. Úhrady budou provedeny bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka připsána na účet zhotovitele.
7. Fakturační adresa: NORDCLIMA servis s.r.o., U Bílého sloupu 2152, 436 01 Litvínov.
8. Dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy na změně rozsahu díla a neujednají-li důsledky pro výši ceny, zaplatí Objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se zaměněným prováděním díla.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., a zadávací dokumentací.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávku vyplývající z plnění dle této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatel.
5. Zhotovitel se zavazuje zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

V Horním Jiřetíně dne 3. 2. 2025

V Litvínově dne 3. 2. 2025

Objednatel, Město Horní Jiřetín

Zhotovitel, NORDCLIMA servis s.r.o.

územní samosprávný celek
MĚSTO HORNÍ JIŘETÍN
právní forma: obec IČ: 00265942, DIČ: CZ00265942
sídlo: Potoční 15, 435 43 Horní Jiřetín
KB Most 2222491/0100
tel.: 476 734 283
(4) e-mail: ekonom@hornijiretin.cz

NORDCLIMA servis s.r.o.
IČO: 035 42 343
DIČ: CZ03542343
U BÍLÉHO SLOUPU 2152

Ing. Vladimír Buřt
Starosta



Lada Stehlíková
jednatelka



NORDCLIMA servis s.r.o.
U Bílého sloupu 2152, 436 01 Litvínov
info@nordclimaservis.cz