

Jiří Mertl

NAŠE ZNAČKA

0102375439

VYŘÍZENO DNE

25.07.2025

Sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:
Rodinný dům na p.p.č. 3501/8 k.ú. Horní Jiřetín

Vážený zákazníku,
Na základě Vaší žádosti 0102375439 ze dne 25.07.2025 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že sdělení nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro řízení pro povolení stavby, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárie ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 25.01.2026 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

Podzemní síť	síť NN	síť VN	síť VVN
Nadzemní síť		síťet	
Stanice			

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje telekomunikační zařízení typu:

Podzemní síť	telekomunikační zařízení
Nadzemní síť	síťet

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

Nadzemní nebo podzemní	zařízení technické infrastruktury
------------------------	-----------------------------------

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), telekomunikační zařízení a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podnikání podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Příslušný průběh tras energetických zařízení, telekomunikačního zařízení (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence podzemních energetických zařízení, telekomunikačních zařízení nebo zařízení technické infrastruktury je povinnost stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat přes Distribuční portál na www.cezdistribuce.cz/dp nebo online formulář na www.cezdistribuce.cz/vyvyceni-zarizeni o tzv.

vytýčení trasy podzemního zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury. O vytýčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárie) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojede-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení související s telekomunikačním zařízením nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 350 860.

Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, traťostanic nebo telekomunikačních vedení, popř. bude po vytýčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo telekomunikačního zařízení, je nutné požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo telekomunikačního zařízení včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zarovněh Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet takéž energetické zařízení, telekomunikační zařízení nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovolujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluie upozornit, že s poskytnutými informacemi je třeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovolujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoliv třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

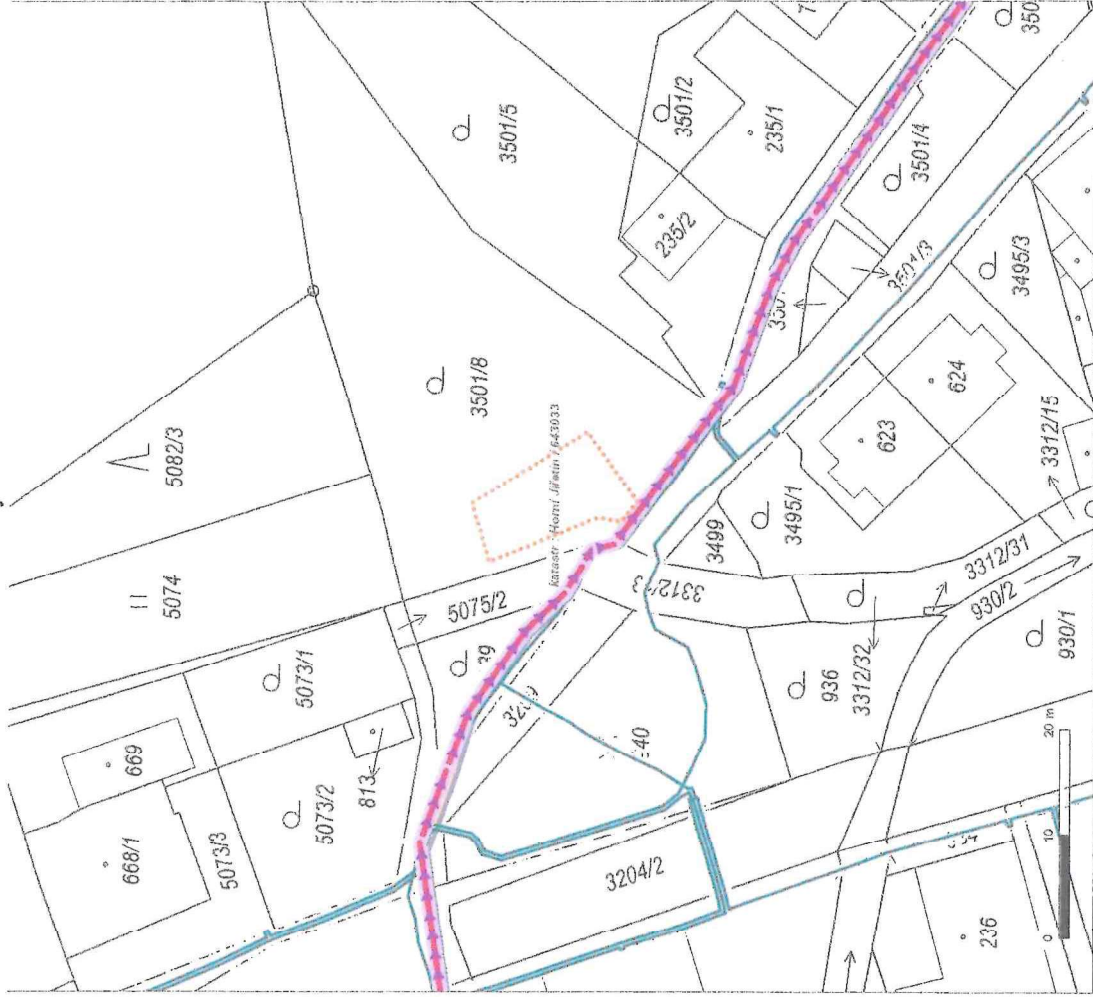
ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 24729035

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situční výkres - list 1



Není-li zobrazena katastrální mapa, zašlete žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídící, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 1 a 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí:

- 1 metr po obou stranách krajního energetického kabelu
- nad 110 kV žnit 3 metry po obou stranách krajního kabelu
- 0,5 metru po obou stranách krajního telekomunikačního kabelu

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vyčištění podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133. Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před zaházením kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zanní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udušána, kabely zapisíkovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložním musí být řádně upěchována. Pro zavešení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a.s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyčištěním ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, rozhodnutím příslušného správního orgánu, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výmlínku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu udělenými jiným subjektem.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spodávající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

Pozn.: Uvedené právní nebo technické normy jsou uvažovány v plném znění.



Ing. Jiří Merl
Žatecká 2437
434 01 MOST



00000000102598657009

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Přezř / 14. 5. 2025

NAŠE ZNAČKA
001163105498

Vyřázení k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy

Dobrý den,

reaguji na váš požadavek ze dne 13. 5. 2025 týkající se vydání souhlasu s činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (dále jen „zařízení“) v našem majetku.

Stavba a/nebo s ní související činnost na pozemku parcelní číslo 3501/8 v katastrálním území Horní Jiřetín vedená pod názvem „Rodinný dům na p.p.č. 3501/8,k.u. Horní Jiřetín“ se nachází v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. zasahuje do ochranného pásma zařízení **kabelového vedení VN₁NN** v našem majetku.

S činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu předmetného zařízení souhlasíme za těchto podmínek:

- 1) Musí být dodržena norma ČSN 73 6005 a ochranná pásma dle Energetického zákona 458/2000 Sb., § 46. V prostoru výstavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů VN₁NN a dodrženy podmínky pro jejich uložení podle uvedených ČSN a PNE. Před zahájením prací doporučujeme vytrasování kabelového vedení pro zjištění hloubky a uložení kabelového vedení.
Přípojkové, popř. rozpojovací skříň kabelového vedení NN v zájmovém území nebudou stavebně spojené s komponenty oplocení ani jinými částmi staveb. V místech vjezdu na pozemek nebo do objektu a pod zpevněnými plochami musí být zajištěna dostatečná ochrana kabelů proti mechanickému poškození (musí být splněny podmínky normy ČSN 73 6005 uvedené v tabulce B.1, příloha B – „Hodnoty nejmenšího dovolené krkř, hodnoty max. krytí minimální a maximální hodnoty sklonových podmínek vedení technického vybavení / VTU podzemní trasy a musí být zachována výška přípojkových a rozpojovacích skříní NN nad terénem), povrchy zpevněných ploch nad kabelovým vedením musí být rozabíratelné. Nad kabelovým vedením nebudou zřizována parkovací stání. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety povrchu terénu oproti současnému stavu. Upozorňujeme na zachování přístupnosti a výšky přípojkových a rozpojovacích skříní NN nad terénem. Je nutno dodržet ochranné pásmo a prostor pro manipulaci, vypínání a řešení poruchy v přípojkových a rozpojovacích skříních. Skříně musí být možné otevřít pod minimálním úhlem 90 stupňů. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb (vč. vodoměrných šachet, jímek, domovních ČOV apd.) se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050, budou viditelně označeny výstražnou fólií tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o vodovod / kanalizaci / plynovod apd. Upozorňujeme na dodržení nejmenšího dovoleného krytí (hloubku uložení) stávajících podzemních sítí.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO: 24729036, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
bezplatná linka: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zašlaci adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Přezř, Guldenerova 257/19, PSČ 326 00

Otočte prosím

Toto vyjádření pozbývá platnosti, nebude-li činnost a/nebo stavba zahájena do 1 roku od udělení souhlasu.

Vyhrazujeme si právo kdykoli souhlas odvolat, zjistíme-li, že podmínky stanovené v tomto vyjádření nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

S pozdravem

Ing. Roman Válek
Vedoucí odboru Regionální obsluha
ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídít přes Distribuční portál (www.cezdistribuce.cz/dip) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na www.cezdistribuce.cz/proud).



000000000102389857009

dle ČSN 73 6005. Stavbou nesmí být znemožněn ani podstatně znesnadněn přístup k zařízení distribuční soustavy provozovateli a jin. pověřeným pracovníkům.

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
3. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-6-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
4. V případě nadzemního vedení NN (nízké napětí) budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
5. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení VN (vysoké napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysoké napětí) dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jiní pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzeme žádnou zodpovědnost za případné škody, která vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek.
7. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
8. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou oedulí.
9. Umístěním stavby nesmí dojít ke zřízení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové hladiny země oproti současnému stavu.
10. Musí být dodrženy Podmínky pro práci v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
11. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jinými pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrať obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
12. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.



000000000102389857009



ŽADATEL
Jiří Mětlí

NAŠE ZNAČKA
0201903773

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘIZENO DNE
28.07.2025

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: Rodinný dům na p.p.č. 3501/8 k.ú. Horní Jílětín

Účel: Řízení pro povolení stavby

Vážený zákazníku,

dovoluji se reagovat na Vaši žádost číslo 0201903773 ze dne 28.07.2025 o sdělení existence komunikačního zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s. ve Vámi vymezeném zájmovém území.

V majetku společnosti Telco Pro Services, a. s. se na Vámi uvedeném zájmovém území:
nachází nebo ochranným pásmem zasahuje komunikační zařízení

komunikační vedení	
Podzemní síť	síť
Nadzemní síť	

Komunikační zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 102 a nás. zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras komunikačního zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Upozorňujeme, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s. je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Stanovisko k projektové dokumentaci pro řízení pro povolení stavby bude vydáno na základě žádosti, jejíž přílohou bude projektová dokumentace (část týkající se dotčené sítě společnosti Telco Pro Services, a. s.), zasláné na adresu: geoportal.telcoproservices@cez.cz.

Pokud je předpoklad, že stavební nebo jiná pracovní činnost zasáhne do ochranného pásma podzemního komunikačního vedení, je povinností stavebníka objednat si vytyčení polohy podzemního komunikačního vedení nebo zařízení u Telco Pro Services a. s. 15 dnů před zahájením stavebních prací na adrese: geoportal.telcoproservices@cez.cz, nebo na lince 910 70 70 70.

Pro vytyčení podzemního komunikačního vedení bude žadatel předán „Protokol o vytyčení“, jehož součástí je „Souhlas s činností v ochranném pásmu“ podzemního telekomunikačního vedení.

Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy komunikačního vedení, nebo přemístění některých prvků komunikačního zařízení, je nutné včas společnost Telco Pro Services, a. s. požádat o písemný souhlas a o informaci k dalšímu postupu. Rovněž upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet také jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.



Toto sdělení je platné do 28.07.2026.

Sdělení o existenci sítě obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. S poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. Požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zkopírovány, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
140 00
IČ: 29148278

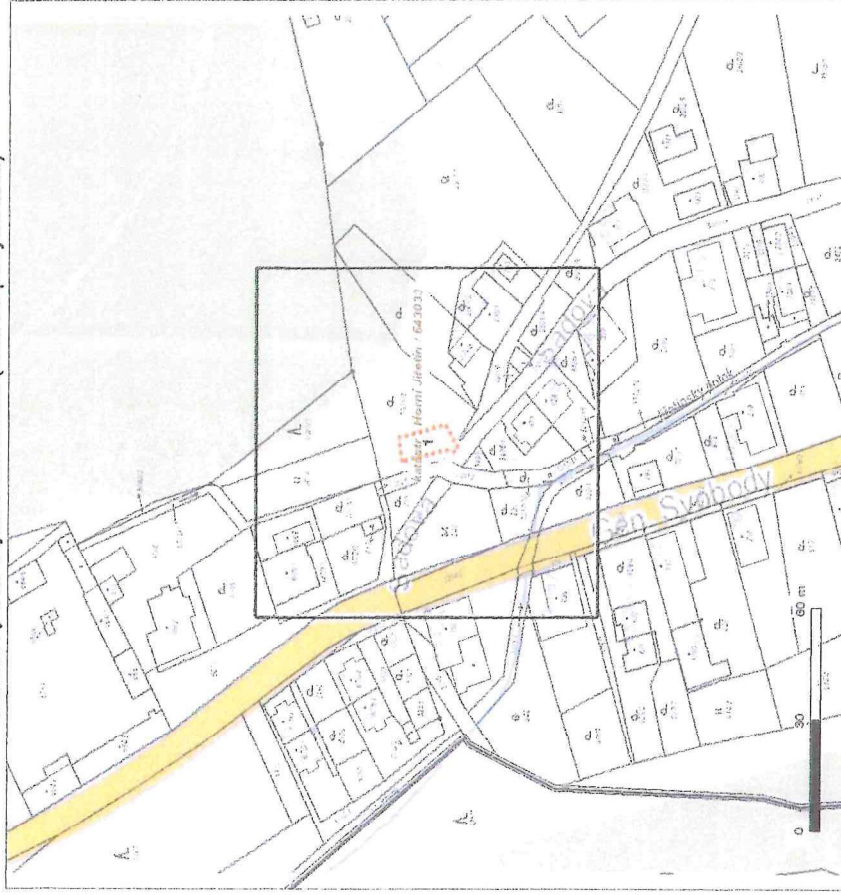
Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.



Platí pouze se sdělením číslo 0201903773.
Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Platí pouze se sdělením číslo 0201903773.
Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1





Podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Stavebník zajišťuje ochranu zařízení společnosti Telco Pro Services, a. s. v rozsahu daném zákonem č. 127/2005 Sb., příslušnými CSN a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení společnosti Telco Pro Services, a. s., tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetích osobám. Ochranu bezpečnostního provozu zařízení společnosti Telco Pro Services, a. s. během stavby i po jejím dokončení zajišťují sam nebo u svých dodavatelů zejména tím, že u podzemního komunikačního vedení:

- a) Před zahájením zemních prací je povinnost stavebníka objednat vyřízení přesné polohy podzemního komunikačního vedení nebo zařízení na staveništi u Telco Pro Services, a. s. 15 dnů předem na e-mail: geoportal.telcoproservices@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.
- b) Po vyřízení podzemního telekomunikačního vedení bude pracovníkem provádějícím vyřízení vydán „Protokol o vyřízení“, jehož součástí je „Souhlas s činností v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení“.
- c) Osoba, která protokol přebírá, prokazatelně seznámí pracovníky provádějící činnost v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení s jeho vyznačenou polohou. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení je 0,5 m po stranách krajního vedení.
- d) Při zemních pracích nutno upozornit na zvýšenou opatrnost v místech střetu s podzemním komunikačním vedením, nebude použito mechanisimů (hlubičů, bagrů apod.) v prostoru 0,5 m po stranách krajního vedení. Rádně zabezpečit odkryté podzemní komunikační vedení při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
- e) Podkopané kabely budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložení musí být řádně upěchována. Při zavážení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na mísku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů zajistí přítomnost odpovědného pracovníka přes společnost Telco Pro Services, a. s.
- f) Každé poškození podzemního komunikačního vedení okamžitě ohlásit Telco Pro Services, a. s. na e-mail: geoportal.telcoproservices@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.
- g) Před zakrytím obnaženého kabelu vyzve Telco Pro Services, a. s. ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno, a zda je v původní poloze. O souhlasu Telco Pro Services, a. s., bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu.
- h) Na vyčištěnou trasu podzemního komunikačního vedení nebude uskládován stavební materiál, zemina a nebude prováděna žádná činnost, která by znemožňovala přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy podzemního komunikačního vedení těžkými vozidly a mechanismy musí být upraveny podle pokynů pracovníka, kterého zajistí Telco Pro Services, a. s.
- i) Při poškození podzemního komunikačního vedení Telco Pro Services, a. s. (i při dodatečném zjištění) bude požádána náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- j) Předat ke schválení realizační dokumentaci stavby v místě přiblížení s podzemním komunikačním vedením před započátím stavebních prací.
- k) Stavebník prokazatelně nahlasí ukončení stavby Telco Pro Services, a. s.

U nadzemního komunikačního vedení:

- a) Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního komunikačního vedení.
- b) Do vzdálenosti 1,5 m od osy nadzemního komunikačního vedení nebudou používány mechanismy ohrožující provoz vedení, skladování materiál, zemina, provádění posítek nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz vedení nebo jiného zařízení Telco Pro Services, a. s.
- c) Každé poškození nadzemního komunikačního vedení okamžitě ohlásit Telco Pro Services, a. s. na e-mail: geoportal.telcoproservices@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.
- d) Při poškození nadzemního komunikačního vedení Telco Pro Services, a. s. (i při dodatečném zjištění) bude požádána náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- e) Stavebník prokazatelně nahlasí ukončení stavby Telco Pro Services, a. s.
- f) Ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení je vedení je 0,5 m po stranách krajního vedení.



Váš dopis zn.: SCVKZAD250514
ze dne: 25.07.2025
Naše značka: SCVKZAD250514/MO/MK
C. složky: 612128666
Vyřizuje: Bc. Davina Markovičová
Datová schránka: 77v9ns
Telefon: 840 111 111
Datum: 11.08.2025
mertl.jiri@seznam.cz

Vyřízení k dokumentaci pro povolení stavby a staveb s ní souvisejících

Název akce:	„Rodinný dům na p.p.č. 3501/18 k.ú. Horní Jiřetín“
Účel vyřízení:	Vyřízení k projektové dokumentaci pro povolení - AKTUALIZACE
Zájmové území:	Okres: Most
	Obec: Horní Jiřetín
	Část obce, ulice, č.p.: Horní Jiřetín
	Katastrální území, parcelní číslo: k.ú. Horní Jiřetín, p.č. 3501/18, 4331/1
Žadatel:	Ing. Jiří Mertl
Adresa, tel., e-mail:	Žatecké 2437, 434 01 Most, tel. 607 509 302, mertl.jiri@seznam.cz
Investor:	Mgr. Třinešová Tereza
Adresa, tel., e-mail:	Jižní 3207, 434 01 Most
Projektant:	Ing. Jiří Mertl
Vlastník dotčené IS:	Severočeská vodárenská společnost, a. s. (dále jen „SVS“)
Předchozí vyřízení a rozhodnutí:	OZ3690066712/UTPCMO/FV ze dne 21.06.2023
	OZ3690074252/UTPCMO/FV ze dne 14.07.2023
	OZ4690078809/UTPCMO/MK ze dne 28.06.2024
Platnost vyřízení:	jeden rok ode dne vyhoštění

Popis navrženého řešení:

Předmětem předložené projektové dokumentace je novostavba rodinného domu na p. p. č. 3501/18 v k. ú. Horní Jiřetín včetně provedení připojení (vnitřní rozvody) objektu na připravené přípojky veřejných sítí a vybudování zpevněných ploch. RD je navržen jako jednopodlažní, nepodsklepený, dřevěné konstrukce, zasířené sedlovou střechou. Sraňkové vody ze střechy objektu budou svedeny do vsakovacího drénu na pozemku investora. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou zasakovány v přilehlé zeleni na pozemku stavebníka.

Vodovodní a kanalizační přípojky pro novostavbu RD byly řešeny samostatně. K možnosti napojení na vodovodní řad bylo vydáno vyřízení dne 21.06.2023, č. j.: OZ3690066712/UTPCMO/FV. K projektové dokumentaci vodovodní přípojky bylo vydáno vyřízení dne 14.07.2023, č. j.: OZ3690074252/UTPCMO/FV. Kanalizace v daném území je v majetku města Horní Jiřetín.

S obsahem dokumentace pro povolení výše uvedené stavby

Souhlasím,
strana 1 / 2

Tyč 9 s

Severočeská vodovody a kanalizace, a.s.

Právní úkon - 15.08.2025
T. 001 202 207, M. 001 111 111, E-mail: ved@svs.cz
Souhlas s projektem a vyřízením pro povolení stavby RD, včetně IS, v blízkosti vedení IS
S. 001 202 207, M. 001 111 111, E-mail: ved@svs.cz

Číslo státního seznamu: 001



za předpokladu dodržení následujících podmínek:

Stavebník bere na vědomí skutečnost, že je v lokalitě umístěn vodovodní řad PE 90, a dále se bude řídit ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.

- 1) Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
- 2) Před započátím prací požádá stavebník o vytyčení vodohospodářského zařízení. Vytyčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na: tel. 601 267 267 / 840 111 111; info@scvk.cz. V případě písemného objednání vystavujete objednávku na společnosti Severočeská servisní a.s. Upozorňujeme, že tato služba je zpoplatněna dle sazebníku poskytovatele.
- 3) V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytyčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
- 4) Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitosti, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
- 5) Stavba nebude zasahovat do ochranného pásma vodovodního řadu ve správě společnosti SCVK a.s.
- 6) Stavbou nebude měněna stávající výšková úroveň povrchu v místě ochranného pásma.
- 7) Zpevněná plocha v ochranném pásmu vodovodu bude v případě vynuceného zásahu odstraněna na náklady stavebníka. Uvedení do původního stavu bude provedeno stavebníkem na vlastní náklady.
- 8) Při provádění prací v ochranném pásmu vodovodu bude jejich zahájení a ukončení odsouhlaseno zápisem ve stavebním deníku (vodovod – p. Dlouhý, tel: 601 129 887). Kopie zápisu bude předložena ÚTPČ Měst před započátkem užívání stavby.
- 9) Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společností před dalším postupem prací.
- 10) V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezání dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požádáme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- 11) Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu naší provozovaného zařízení.
- 12) Stavebník zajistí geodetické zaměření skutečného provedení stavby před záhozem v souřadnicovém systému (JTSK) a výškovém systému (Bpv), ve formátu Microstation ("dgn V7"). Zaměření bude na CD, případně elektronicky, předáno ÚTPČ Litvínov před započátkem užívání stavby.

Obecné technické podmínky pro realizaci a kolaudaci staveb jsou k dispozici na www.scvk.cz.


Bc. Darina Markvičová
referent technickoprovozní činnosti
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ: 4909451 DIČ: CZ4909451
153

Příloha 1 x situace zájmového území
Na vědomí, Provoz vodovodů Litvínov

Typ 9 s

strana 2 / 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice
Tel: 601 267 267, Tel. 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz
IČ: 4909451 DIČ: CZ4909451
Den: Dupný Severočeská voda

