

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 22.10.2020

na realizaci díla

„Bytový dům na pozemcích p.č. 881, 882/1, 882/2, 886/1 a 886/2 v k.ú. Horní Jiřetín“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

I.

Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: Město Horní Jiřetín
Zastoupený: Ing. Vladimírem Buřtem, starostou
Sídlo: Potoční 15/1, 435 43 Horní Jiřetín
IČO: 00265942

(dále jen objednatel)

- 1.2 Zhotovitel: METALL QUATRO spol. s r.o.
Zastoupený: Ing. Danielem Karfíkem, jednatelem
Sídlo: čp. 600, 431 59 Vysoká Pec
IČO: 61538213
DIČ: CZ 61538213
Bankovní spojení: KB a.s.
Č.ú. 3293310267/0100
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem značka C 7746

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany se dohodly na změně shora uvedené smlouvy a dodatku č. 1 takto:

II.

Předmět dodatku

- 2.1 Předmětem dodatku je změna předmětu plnění, cena díla a termínové plnění.
2.2. Tímto dodatkem se mění Článek 5 Cena za dílo, platební podmínky bod 3.1 a to takto:

Cena díla dle původní Smlouvy:

a. Cena bez DPH	24 716 821,16 Kč
b. DPH 15%	4 757 375,96 Kč
c. DPH 21%	309 397,49 Kč
d. Cena včetně DPH ve výši	29 783 594,61 Kč

Dle ZL 1:

a. Cena bez DPH	1 580 102,40 Kč
b. DPH 15%	237 015,36 Kč
c. Cena včetně DPH ve výši	1 817 117,76 Kč

Nová cena dle dodatku č. 1

a. Cena bez DPH	26 296 923,56 Kč
b. DPH 15%	4 994 391,32 Kč
c. DPH 21%	309 397,49 Kč
d. Cena včetně DPH ve výši	31 600 712,37 Kč

Vypouští se část textu čl. 4. Doba a místo plnění díla, bod 4.1. smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat nejdéle do 22.10.2021 (limitní termín).

Nahrazuje se tímto textem:

Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě nejdéle do 28.02.2022.

III. Závěrečná ujednání

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel.

Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou zcela svéprávné subjekty a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci tohoto dodatku.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si dodatek č. 1 přečetly a s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních

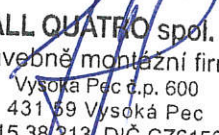
V Horním Jiřetíně dne

Ve Vysoké Peci dne 30.09.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:


územní samosprávný celek
MĚSTO HORNÍ JIŘETÍN
právní forma: obec IČ: 00265942, DIČ: CZ00265942
sídl: Potoční 15, 435 43 Horní Jiřetín
KB Most 2222491/0100
tel.: 476 734 283
e-mail: podatelna@hornijiretin.cz


METALL QUATRO spol. s r.o.
Stavebně montážní firma
Vysoká Pec č.p. 600
431 69 Vysoká Pec
IČO 615 38 213 DIČ CZ61538213

LACE STAVBY

10/2019

Komunitní dům seniorů Horní Jiřetín

Jiřetín

METAL QUATRO spol. s r.o.

CC-CZ:
Datum: 22.09.2021IČ: 00265942
DIČ:IČ: 61538213
DIČ: CZ61538213IČ:
DIČ:IČ:
DIČ:

1 580 102,40

Sazba daně
21,00%
15,00%Základ daně
0,00
1 580 102,40Výše daně
0,00
237 015,36

v CZK

1 817 117,76

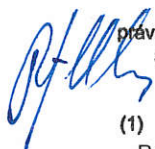
Zpracovatel

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



územní samosprávný celek
MĚSTO HORNÍ JIŘETÍN
právní forma: obec IČ: 00265942, DIČ: CZ0026504
sídlí: Potoční 15, 435 43 Horní Jiřetín
KB Most 2222491/0100
tel.: 476 734 283
(1) e-mail: podatelna@hornijiřetin.cz

Razítko

Datum a podpis:

METALL QUATRO spol. s r.o.
Stavebně montážní firma
Vysoká Pec c.p. 600
431 59 Vysoká Pec
IČO 615 38 213 / DIČ CZ61538213

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 10/2019

Stavba: Komunitní dům seniorů Horní Jiřetín

Místo: Město Horní Jiřetín

Datum: 22.09.2021

Zadavatel: Město Horní Jiřetín

Projektant:

Zhotovitel: METALL QUATRO spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 580 102,40	1 817 117,76
SO 01	Stavební část	1 580 102,40	1 817 117,76
ZL01	VCP_MP č.1	640 037,00	736 042,55
ZL02	VCP_MP č.2	940 065,40	1 081 075,21

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Komunitní dům seniorů Horní Jiřetín
Objekt:
SO 01 - Stavební část
Soupis:
ZL01 - VCP_MP č.1

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Horní Jiřetín
Zhotovitel:
METALL QUATRO spol. s r.o.
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 22.09.2021
IČ: 00265942
DIČ:
IČ: 61538213
DIČ: CZ61538213
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		640 037,00	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	0,00	21,00%	0,00
	640 037,00	15,00%	96 005,55
Cena s DPH		v CZK	736 042,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

 územní samosprávný celek
MĚSTO HORNÍ JIŘETÍN
právní forma: obec IČ: 00265942, DIČ: CZ00265942
sídl: Potoční 15, 435 43 Horní Jiřetín
KB Most 2222491/0100
tel.: 476 734 283

(1) e-mail: podatelna@hornijiretin.cz

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní dům seniorů Horní Jiřetín

Objekt:

SO 01 - Stavební část

Soupis:

ZL01 - VCP_MP č.1

Místo:

Datum: 22.09.2021

Zadavatel:

Město Horní Jiřetín

Projektant:

Zhotovitel:

METALL QUATRO spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 640 037,00

HSV - Práce a dodávky HSV 640 037,00

D01 - Dopočet ložné a svislé výztuže základů ztraceného bednění	88 292,76
2 - Zakládání	88 292,76
998 - Přesun hmot	142,24
D02 - Ztužující věnce vnitřních stěn - skutečnost	55 333,36
4 - Vodovodné konstrukce	54 554,42
998 - Přesun hmot	778,94
D03 - Vynesení nosné zdi 2.NP u terasy	44 350,26
3 - Svislé a kompletní konstrukce	44 350,26
D04 - Doplnění 1 ks PP zárubně dle skutečnosti	3 994,43
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 965,38
998 - Přesun hmot	29,05
D05 - Doplnění protipožárních vnitřních dveří	368 004,36
766 - Konstrukce truhlářské	334 854,36
767 - Konstrukce zámečnické	33 150,00
D06 - Změna TČ a Topení	20 463,91
731 - Kotelny	20 463,91
D07 - Změna podbití střechy	-30 098,82
762 - Konstrukce tesařské	-204 196,26
765 - Krytina skládaná	174 097,44
D08 - Záměna asfaltové komunikace za betonovou dlažbu - parkoviště	-7 512,56
5 - Komunikace pozemní	-6 875,93
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	16 354,56
998 - Přesun hmot	-636,63
D09 - Skladba stropu nad 2.NP	-273 763,36
763 - Konstrukce suché výstavby	-98 366,49
713 - Izolace tepelné	90 970,94
766 - Konstrukce truhlářské	-266 367,81
D10 - Změna materiálu terasy	52 726,74
D11 - Výplň spár stropních panelů	65 286,15
998 - Přesun hmot	518,40
D12 - Tvárnice 300 mm - dopočet dle skutečnosti	86 420,61
D13 - Protipožární revizní dvířka	117 337,79
998 - Přesun hmot	9,79
D14 - Řezání komunikace - přípojky kanalizace	1 974,96
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	1 974,96
D15 - Úprava dna přípojovací kan. šachty	8 056,11
998 - Přesun hmot	136,11
D16 - Kácení stromů	14 163,00
1 - Zemní práce	14 163,00
D17 - Prostupy	25 007,30
997 - Přesun sutě	407,30

vní dům seniorů Horní Jiřetín

Stavební část

VCP_MP č.1

Město Horní Jiřetín
METALL QUATRO spol. s r.o.

Datum: 22.09.2021

Projektant:
Zpracovatel:

d	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
---	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

isu celkem **640 037,00**

Práce a dodávky HSV 640 037,00

Dopočet ložné a svislé výztuže základů ztraceného bednění 88 292,76

Zakládání 88 292,76

1	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	1,683	33 813,01	56 907,30	
	Vodorovná výztuž pr. 12 mm 2 ks v ložné spáře tl. zdiva 500					
	"kóta -0,872"-((4,725+2,63)*2*0,89*1,15/1000)*2		0,030			
	"kóta -1,12" (2,5*2*0,89*1,15/1000)*3		0,015			
	"kóta -1,37"-((2+2,85*6+0,98*6+3,83*6+2,25+1,65)*2*0,89*1,15/1000)*4		0,425			
	"kóta -2,37" (2,5*2*0,89*1,15/1000)*8		0,041			
	"kóta -1,62" (9,9*2*0,89*1,15/1000)*5		0,101			
	"kóta -1,87" ((2,4+3,25)*2*0,89*1,15/1000)*6		0,069			
	"kóta -2,12" (2*2*0,89*1,15/1000)*7		0,029			
	"kóta -2,62" ((3+2)*2*0,89*1,15/1000)*9		0,092			
	Mezisoučet		0,802			
	tl. zdiva 400					
	"kóta -0,87" ((2,48+3,68+0,38+5,48+6,08)*2*0,89*1,15/1000)*2		0,074			
	"kóta -1,12" ((2,9*2+1,2*2+16,13*2+2*2+2,73)*2*0,89*1,15/1000)*3		0,290			
	"kóta -1,62" ((2,63+4,05+3,45+1,77+1,68)*2*0,89*1,15/1000)*5		0,139			
	"kóta -1,37" ((3*2+3*2+3,95)*2*0,89*1,15/1000)*4		0,131			
	"kóta -1,87" ((8,48+2)*2*0,89*1,15/1000)*6		0,129			
	"kóta -2,12" ((3,23+2,5)*2*0,89*1,15/1000)*7		0,082			
	"kóta -2,37" (2,18*2*0,89*1,15/1000)*8		0,036			
	Mezisoučet		0,881			
	Součet		1,683			
	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	-0,456	33 813,01	-15 418,73	

	Původní výkaz výměr					
	Vodorovná výztuž pr. 12 mm 2 ks v ložné spáře tl. zdiva 500					
	"kóta -0,62" -((8,56+1,5+19,85+1,88+5,4)*2*0,89/1000)		-0,066			
	"kóta -0,872" -((4,725+2,63)*2*0,89/1000)		-0,013			
	"kóta -1,12" -(2,5*2*0,89/1000)		-0,004			
	"kóta -1,37" -		-0,092			
	((2+2,85*6+0,98*6+3,83*6+2,25+1,65)*2*0,89/1000)		-0,004			
	"kóta -2,37" -(2,5*2*0,89/1000)		-0,004			
	"kóta -1,62" -(9,9*2*0,89/1000)		-0,018			
	"kóta -1,87" -((2,4+3,25)*2*0,89/1000)		-0,010			
	"kóta -2,12" -(2*2*0,89/1000)		-0,004			
	tl. zdiva 400					
	"kóta -0,62" -		-0,044			
	((4,8+1,18+1,05+2,7+3,08*2+6,3+2,25)*2*0,89/1000)		-0,032			
	"kóta -0,87" -((2,48+3,68+0,38+5,48+6,08)*2*0,89/1000)		-0,084			
	"kóta -1,12" -((2,9*2+1,2*2+16,13*2+2*2+2,73)*2*0,89/1000)		-0,084			
	"kóta -1,62" -((2,63+4,05+3,45+1,77+1,68)*2*0,89/1000)		-0,024			
	"kóta -1,37" -((3*2+3*2+3,95)*2*0,89/1000)		-0,028			
	"kóta -1,87" -((8,48+2)*2*0,89/1000)		-0,019			
	"kóta -2,12" -((3,23+2,5)*2*0,89/1000)		-0,010			
	"kóta -2,37" -(2,18*2*0,89/1000)		-0,004			
	Mezisoučet		-0,456			
	Součet		-0,456			
	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	-1,899	33 813,01	-64 210,91	

	Původní výpočet					
	Výztuž pr. 16 mm-svislá tl. zdiva 400 mm					
	"kóta -0,62" -		-0,039			
	(4,8+1,18+1,05+2,7+3,08*2+6,3+2,25)*1*1,58/1000		-0,039			
	"kóta -0,87" -((2,48+3,68+0,38+5,48+6,08)*1*1,58/1000)		-0,039			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sou
	VV		"kóta -1,37"- (2+2,85*6+0,98*6+3,83*6+2,25+1,65)*1*1,58/1000		-0,082			
	VV		"kóta -2,37"-2,5*1*1,58/1000		-0,004			
	VV		"kóta -1,62"-9,9*1*1,58/1000		-0,016			
	VV		"kóta -1,87"-(2,4+3,25)*1*1,58/1000		-0,009			
	VV		"kóta -2,12"-2*1*1,58/1000		-0,003			
	VV		Mezisoučet		-0,189			
	VV		výztuž pr. 12 mm - svislá					
	VV		tl. zdíva 500					
	VV		"kóta -0,62"- (8,56*(0,25*8)+1,5*(0,25*8)+19,85*(0,25*8)+1,88*(0,25*8)+5,4 *(8*0,25))*0,89/1000		-0,066			
	VV		"kóta -0,872"-(4,725*(0,5*8)+2,63*(0,5*8))*0,89/1000		-0,026			
	VV		"kóta -1,12"-(2,5*(0,75*8))*0,89/1000		-0,013			
	VV		"kóta -1,37"- (2*(1*8)+(2,85*(1*8))*6+(0,98*(1*8))*6+(3,83*(1*8))*6+2,25*(1* 8)+1,65*(1*8))*0,89/1000		-0,369			
	VV		"kóta -2,37"-2,5*(2*8)*0,89/1000		-0,036			
	VV		"kóta -1,62"-(9,9*(1,25*8))*0,89/1000		-0,088			
	VV		"kóta -1,87"-(2,4*(1,5*8)+3,25*(1,5*8))*0,89/1000		-0,060			
	VV		"kóta -2,12"-(2*(1,75*8))*0,89/1000		-0,025			
	VV		tl. zdíva 400 - svislá					
	VV		"kóta -0,62"- (4,8+1,18+1,05+2,7+3,08*2+6,3+2,25)*0,25*8*0,89/1000		-0,044			
	VV		"kóta -0,87"-(2,48+3,68+0,38+5,48+6,08)*8*0,5*0,89/1000		-0,064			
	VV		"kóta -1,12"- ((2,9*0,75)*2+(1,2*0,75)*2+(16,13*0,75)*2+(2*0,75)*2+2,73*0, 75)*8*0,89/1000		-0,252			
	VV		"kóta -1,62"- (2,63*1,25+4,05*1,25+3,45*1,25+1,77*1,25+1,68*1,25)*8*0,89 /1000		-0,121			
	VV		"kóta -1,37"-(3*1)*2+(3*1)*2+3,95*1)*8*0,89/1000		-0,114			
	VV		"kóta -1,87"-(8,48*1,5+2*1,5)*8*0,89/1000		-0,112			
	VV		"kóta -2,12"-(3,23*1,75+2,5*1,75)*8*0,89/1000		-0,071			
	VV		"kóta -2,37"-(2,18*2)*8*0,89/1000		-0,031			
	VV		Mezisoučet		-1,492			
	VV		Součet		-1,899			
4	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	3,279	33 813,01	110 872,86	
	VV		Nový výpočet svislé výztuže					
	VV		Výztuž pr.16 mm-svislá					
	VV		tl. zdíva 400 mm					
	VV		"kóta - 0,62"((4,8+1,18+1,05+2,7+3,08*2+6,3+2,25)*(0,75*2))*1,58/100 0		0,058			
	VV		"kóta -0,87"((2,48+3,68+0,38+5,48+6,08)*(0,75*2))*1,58/1000		0,043			
	VV		"kóta- 1,12"((2,9*2+1,2*2+16,13*2+2*2+2,73)*(0,75*2))*1,58/1000		0,112			
	VV		"kóta -1,62"((2,63+4,05+3,45+1,77+1,68)*(0,75*2))*1,58/1000		0,032			
	VV		"kóta -1,37"((3*2+3*2+3,95)*(0,75*2))*1,58/1000		0,038			
	VV		"kóta -1,87"((8,48+2)*(0,75*2))*1,58/1000		0,025			
	VV		"kóta -2,12"((3,23+2,5)*(0,75*2))*1,58/1000		0,014			
	VV		"kóta -2,37"2,18*(0,75*2))*1,58/1000		0,005			
	VV		Mezisoučet		0,327			
	VV		tl.zdíva 500 mm - svislá					
	VV		"kóta -0,62"((8,56+1,5+19,85+1,88+5,4)*(0,75*2))*1,58/1000		0,088			
	VV		"kóta -0,872"((4,725+2,63)*(0,75*2))*1,58/1000		0,017			
	VV		"kóta -1,12" 2,5*(0,75*2))*1,58/1000		0,006			
	VV		"kóta - 1,37"((2+2,85*6+0,98*6+3,83*6+2,25+1,65)*(0,75*2))*1,58/1000		0,123			
	VV		"kóta -2,37"2,5*(0,75*2))*1,58/1000		0,006			
	VV		"kóta -1,62"9,9*(0,75*2))*1,58/1000		0,023			
	VV		"kóta -1,87"((2,4+3,25)*(0,75*2))*1,58/1000		0,013			
	VV		"kóta -2,12"2*(0,75*2))*1,58/1000		0,005			
	VV		Mezisoučet		0,281			
	VV		výztuž pr. 12 mm - svislá					
	VV		tl. zdíva 500					
	VV		"kóta - 0,62"((8,56/0,4)*(4*0,45)+(1,5/0,4)*(4*0,45)+(19,85/0,4)*(4*0,4 5)+(1,88/0,4)*(4*0,45)+(5,4/0,4)*(4*0,45))*0,89*1,15/1000		0,171			
	VV		"kóta - 0,872"((4,725/0,4)*(0,7*4)+(2,63/0,4)*(0,7*4))*0,89*1,15/1000		0,053			
	VV		"kóta -1,12" ((2,5/0,4)*(0,95*4))*0,89*1,15/1000		0,024			
	VV		"kóta - 1,37"((2/0,4)*(1,2*4)+(2,85/0,4)*(1,2*4)*6+(0,98/0,4)*(1,2*4)*6 +(3,83/0,4)*(1,2*4)*6+(2,25/0,4)*(1,2*4)+(1,65/0,4)*(1,2*4))*0,8 9*1,15/1000		0,637			
	VV		"kóta -2,37"((2,5/0,4)*(2,2*4))*0,89*1,15/1000		0,056			
	VV		"kóta -1,62"((9,9/0,4)*(1,45*4))*0,89*1,15/1000		0,147			
	VV		"kóta - 1,87"((2,4/0,4)*(1,7*4)+(3,25/0,4)*(1,7*4))*0,89*1,15/1000		0,098			
	VV		"kóta -2,12"((2/0,4)*(1,95*4))*0,89*1,15/1000		0,040			
	VV		tl. zdíva 400 - svislá					
	VV		"kóta - 0,62"((4,8+1,18+1,05+2,7+3,08*2+6,3+2,25)/0,4*(0,45*4))*0,8 9*1,15/1000		0,113			
	VV		"kóta - 0,87"((2,48+3,68+0,38+5,48+6,08)/0,4*(4*0,7))*0,89*1,15/100 0		0,130			
	VV		"kóta- 1,12"((2,9/0,4)*(0,95*4)*2+(1,2/0,4)*(0,95*4)*2+(16,13/0,4)*(0, 95*4)*2+(2/0,4)*(0,95*4)*2+(2,73/0,4)*(0,95*4))*0,89*1,15/100 0		0,459			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
vv		"kóta- 1,62*((2,63/0,4)*(1,45*4)+(4,05/0,4)*(1,45*4)+(3,45/0,4)*(1,45*4)+(1,77/0,4)*(1,45*4)+(1,68/0,4)*(1,45*4))*0,89*1,15/1000		0,202			
vv		"kóta- 1,37*((3/0,4)*(1,2*4)*2+(3/0,4)*(1,2*4)*2+(3,95/0,4)*(1,2*4))*0,89*1,15/1000		0,196			
vv		"kóta-1,87*((8,48/0,4)*(1,7*4)+(2/0,4)*(1,7*4))*0,89*1,15/1000		0,182			
vv		"kóta- 2,12*((3,23/0,4)*(1,95*4)+(2,5/0,4)*(1,95*4))*0,89*1,15/1000		0,114			
vv		"kóta-2,37*((2,18/0,4)*(2,2*4))*0,89*1,15/1000		0,049			
vv		Mezisoučet		2,671			
vv		Součet		3,279			
D	998	Přesun hmot					
5	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,762	51,50	142,24
D	D02	Ztužující věnce vnitřních stěn - skutečnost					142,24
D	4	Vodorovné konstrukce					55 333,36
6	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	5,834	2 634,93	54 554,42
vv		vnitřní stěny-původní					15 372,18
vv		-(37,45*0,3*0,25+27,6*0,3*0,25+4*0,3*0,25+4,05*0,3*0,25)		-5,483			
vv		vnitřní stěny-původní					
vv		-(37,45*0,3*0,25+27,6*0,3*0,25+4*0,3*0,25+4,05*0,3*0,25)		-5,483			
vv		Skutečná výměra					
vv		"1.NP" 112*0,3*0,25		8,400			
vv		"2.NP" 112*0,3*0,25		8,400			
vv		Součet		5,834			
7	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	62,240	326,93	20 348,12
vv		1.NP					
vv		vnitřní stěny					
vv		-(37,45*0,4+27,6*0,4+4*0,4+4,05*0,4)*2		-58,480			
vv		2.NP					
vv		vnitřní stěny					
vv		-(37,45*0,4+27,6*0,4+4*0,4+4,05*0,4)*2		-58,480			
vv		skutečnost					
vv		"1.NP" 112*(2*0,4)		89,600			
vv		"2.NP" 112*(2*0,4)		89,600			
vv		Součet		62,240			
8	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	62,240	73,47	4 572,77
9	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,430	33 165,93	14 261,35
vv		Původní položky-odpočet					
vv		1.NP					
vv		vnitřní stěny					
vv		"pr.12 mm"-(37,45+27,6+4+4,05)*4*1,1*0,89/1000		-0,286			
vv		"říminky pr.6mm"-(37,45+27,6+4+4,05)*4,16*1,1*0,22/1000		-0,074			
vv		2.NP					
vv		vnitřní stěny					
vv		"pr. 12 mm"-(37,45+27,6+4+4,05)*4*1,1*0,89/1000		-0,286			
vv		"říminky pr.6mm"-(37,45+27,6+4+4,05)*4,16*1,1*0,22/1000		-0,074			
vv		Mezisoučet		-0,720			
vv		Nová výměra					
vv		1.NP					
vv		Vnitřní stěny					
vv		"pr.12 mm"112*4*1,1*0,89/1000		0,439			
vv		"říminky pr.6mm"112*5*1,1*0,22/1000		0,136			
vv		Vnitřní stěny					
vv		"pr. 12 mm"112*4*1,1*0,89/1000		0,439			
vv		"říminky pr.6mm"112*5*1,1*0,22/1000		0,136			
vv		Součet		0,430			
D	998	Přesun hmot					
10	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	15,125	51,50	778,94
D	D03	Vynesení nosné zdi 2.NP u terasy					778,94
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					44 350,26
11	K	31700000R	Jeháb na kolovém podvozku	hod	4,000	2 450,00	9 800,00
12	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,458	7 852,37	3 596,39
vv		7,6*60,3/1000		0,458			
13	M	13010964	ocel profilová HE-A 240 jakost 11 375	t	0,527	58 684,50	30 926,73
vv		0,458*1,15 Přepočtené koeficientem množství		0,527			CS ÚRS 2020 02
14	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,527	51,50	27,14
D	D04	Doplnění 1 ks PP zárubně dle skutečnosti					3 994,43
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					3 965,38
15	K	642945112	Osazování protipožárních nebo protiplivových zárubní dveří dvoukřídlových do 6,5 m2	kus	1,000	2 675,38	2 675,38
vv		"3P" 1		1,000			
16	M	55331150	zárubně ocelová pro běžné zdění hranatý profil 145 1450 dvoukřídla PP EW30/ozn.3P	kus	1,000	1 290,00	1 290,00
D	998	Přesun hmot					
17	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,564	51,50	29,05
D	D05	Doplnění protipožárních vnitřních dveří					368 004,36
D	766	Konstrukce truhlářské					334 854,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sou
18	K	76666002R	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	3,000	1 196,00	3 588,00	
19	M	6116209R	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970	kus	3,000	4 732,00	14 196,00	
20	K	76666003R	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových požárních do ocelové zárubně	kus	16,000	1 924,00	30 784,00	
21	M	6116531R	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 900x1970, padací lišta	kus	15,000	6 448,00	96 720,00	
22	M	6116532R	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 900x1970	kus	1,000	4 732,00	4 732,00	
23	K	76666004R	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových požárních do ocelové zárubně	kus	4,000	1 755,00	7 020,00	
24	M	6116533R	dveře dvoukřídlé plně dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 1450x1970, FAB panika	kus	2,000	21 603,40	43 206,80	
25	M	6116534R	dveře dvoukřídlé 1/3 sklo PO, dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 1450x1970, FAB panika	kus	2,000	36 078,90	72 157,80	
26	K	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače a koordinátora zavírání	kus	16,000	455,00	7 280,00	CS ÚRS 2021 01
27	M	5491726R	samozavírač dveří hydraulický	kus	12,000	1 495,00	17 940,00	
28	M	5491727R	Koordinátor zavírání	kus	4,000	2 402,40	9 609,60	
29	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	23,000	161,00	3 703,00	CS ÚRS 2021 01
30	M	5491462R	kování dveřní vrchní klika/koule FAB	kus	16,000	916,50	14 664,00	
31	M	5491463R	kování dveřní vrchní klika/klika FAB	kus	7,000	526,50	3 685,50	
32	M	5491464R	FAB vložka 30/45, 3 x klíč	kus	23,000	240,50	5 531,50	
33	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	1,109	20,74	23,00	
34	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	1,109	11,87	13,16	
D	767		Konstrukce zámečnické				33 150,00	
35	K	76764910R	Příprava na madlo	kus	51,000	650,00	33 150,00	
D	D06		Změna TČ a Topení				20 463,91	
D	731		Kotelny				20 463,91	
36	K	731191919_R	Montáž splitového tepelného čerpadla vzduch-voda	soubor	3,000	15 000,00	45 000,00	
37	M	731003 0027_R	Tepelné čerpadlo vzduch-voda Samsung 16 kW	kus	3,000	163 683,00	491 049,00	
38	M	731003-029_R	Konzole pod venkovní jednotku, úprava proti vibracím	kus	3,000	1 280,00	3 840,00	
39	M	731003-031_R	Montážní sada pro TČ	kus	3,000	2 480,00	7 440,00	
40	M	731003-028_R	Regulace k tepelnému čerpadlu	kus	3,000	9 456,00	28 368,00	
41	K	731249134_R	Montáž kotle ocel. teplovod., elektrický do 15 kW	soubor	1,000	3 235,00	3 235,00	
42	M	484178157_R	Elektrokotel závěsný, výkon 12 kW	kus	1,000	20 700,80	20 700,80	
43	K	998731101R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,168	4 165,00	699,72	
44	K	731191919R00	Montáž splitového tepelného čerpadla vzduch-voda	soubor	-2,000	15 000,00	-30 000,00	
45	M	731003 0027VD	Tepelné čerpadlo vzduch-voda CONVERT AW28-3P	kus	-2,000	251 820,00	-503 640,00	
46	M	731003-029VD	Konzole pod venkovní jednotku, úprava proti vibracím	kus	-2,000	1 280,00	-2 560,00	
47	M	731003-031VD	Montážní sada pro TČ	kus	-2,000	2 480,00	-4 960,00	
48	M	731003-028VD	Regulace k tepelnému čerpadlu xCC 7.02	kus	-1,000	9 456,00	-9 456,00	
49	K	731249134R00	Montáž kotle ocel. teplovod., elektrický do 29 kW	soubor	-1,000	3 235,00	-3 235,00	
50	M	484178157	Elektrokotel závěsný, výkon 28 kW	kus	-1,000	25 876,00	-25 876,00	
51	K	998731101R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	-0,034	4 165,00	-141,61	
D	D07		Změna podbití střechy				-30 098,82	
D	762		Konstrukce tesařské				-204 196,26	
52	K	762341131	Bednění střech rovných z cementotřískových desek tl 12 mm na sraz šroubovaných na rošt	m2	-3,248	424,67	-1 379,33	
vv			vršek výtahové šachty					
vv			-1,6*2,03		-3,248			
53	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	-897,050	94,99	-85 210,78	
vv			(20,085*2+26+61,425+27,2+26+224,90+6,93+42,9+21,76+4,69*2+60,885+128,7+4,11*2+21,53*2+2,76+0,36+0,15*2+0,55+10,47*2+16,165+3,71+4,77+18,105+3,18)		-798,370			
vv			(-24,91+8*2+16,4+34,44+6,93)		-98,680			
vv			Součet		-897,050			
54	M	60511120	řezivo stavební prkna prismovaná středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	-24,669	4 417,50	-108 975,31	
vv			-897,05*0,025*1,1		-24,669			
55	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	-13,629	440,41	-6 002,35	
56	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	-13,629	192,86	-2 628,49	
D	765		Krytina skládaná				174 097,44	
57	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	900,298	51,40	46 275,32	CS ÚRS 2021 01

№	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		(20,085*2+26+61,425+27,2+26+224,90+6,93+42,9+21,76+4,6 9*2+60,885+128,7+4,11*2+21,53*2+2,76+0,36+0,15*2+0,55+ 10,47*2+16,165+3,71+4,77+18,105+3,18)		798,370			
	vv		(24,91+8*2+16,4+34,44+6,93)		98,680			
	vv		vršek výtahové šachty					
	vv		1,6*2,03		3,248			
	vv		Součet		900,298			
58	M	28329031	<i>fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická dvouvrstvá PES/PR 270g/m2, integrovaná samolepící páska</i>	m2	990,328	129,00	127 752,31	CS ÚRS 2021 01
	vv		900,298*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		990,328			
59	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,248	220,09	54,58	
60	K	998765181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez použití mechanizace	t	0,248	61,42	15,23	
D	D08		Záměna asfaltové komunikace za betonovou dlažbu - parkoviště				-7 512,56	
D	5		Komunikace pozemní				-6 875,93	
61	K	565165111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 80 mm š do 3 m	m2	-206,200	461,31	-95 122,12	
62	K	573191111	Postřík infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	-206,200	18,61	-3 837,38	
63	K	573231108	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	-206,200	11,20	-2 309,44	
64	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	-206,200	263,48	-54 329,58	
65	K	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	206,200	288,00	59 385,60	CS ÚRS 2021 01
66	M	59245213	<i>dlažba zámková tvaru I 196x161x80mm přírodní</i>	m2	210,324	347,00	72 982,43	CS ÚRS 2021 01
	vv		206,2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		210,324			
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				16 354,56	
51	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	206,200	63,75	13 145,25	
52	K	919731123	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 200 mm	m	19,500	52,12	1 016,34	
53	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	19,500	112,46	2 192,97	
D	998		Přesun hmot				-636,63	
69	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	-6,547	97,24	-636,63	
D	D09		Skladba stropu nad 2.NP				-273 763,36	
D	763		Konstrukce suché výstavby				-98 366,49	
70	K	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90	m2	462,110	803,00	371 074,33	CS ÚRS 2021 02
	vv		*strop nad 2.NP" (505,07-42,96)		462,110			
285	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	-1 017,758	80,86	-82 295,91	
	vv		izolace skladby podhledu mezi KVH roštem (-505,07-42,96)		-462,110			
	vv		izolace skladby podhledu umístěné v dolním pásu vazníkové konstrukce					
	vv		(6,25*24,55+2,55*39,6+7,3*39,6+((1*4,05)/2)*6)		-555,648			
	vv		Součet		-1 017,758			
288	M	6315082R	<i>pás tepelný pro všechny druhy nezatižených izolací λ=0,035 tl 60mm</i>	m2	-583,430	65,52	-38 226,33	
	vv		izolace skladby podhledu umístěné v dolním pásu vazníkové konstrukce					
	vv		6,25*24,55+2,55*39,6+7,3*39,6+((1*4,05)/2)*6		555,648			
	vv		555,648*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		583,430			
	vv				-583,430			
287	M	6315081R	<i>pás tepelný pro všechny druhy nezatižených izolací λ=0,035 tl 80mm</i>	m2	-485,216	87,20	-42 310,84	
	vv		izolace skladby podhledu mezi KVH roštem					
	vv		505,07-42,96		462,110			
	vv		-462,11*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		-485,216			
71	K	763131441	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	-462,110	660,15	-305 061,92	
72	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	-3,680	311,96	-1 148,01	
73	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	-3,680	108,10	-397,81	
D	713		Izolace tepelné				90 970,94	
74	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	1 017,758	45,50	46 307,99	CS ÚRS 2021 02
	vv		izolace skladby podhledu nad 2.NP (2x vrstva) (505,07-42,96)		462,110			
	vv		izolace skladby podhledu umístěné v dolním pásu vazníkové konstrukce					
	vv		(6,25*24,55+2,55*39,6+7,3*39,6+((1*4,05)/2)*6)		555,648			
	vv		Součet		1 017,758			
75	M	63141192	<i>deska tepelné izolační minerální do šikmých střech a stěn λ=0,035-0,038 tl 140mm</i>	m2	1 038,113	241,00	250 185,23	CS ÚRS 2021 02
	vv		1017,758*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		1 038,113			
76	K	713111122	Montáž izolace tepelné spodem stropů s přibitím rohoží, pásů, dílců, desek	m2	-462,110	93,85	-43 369,02	
	vv		izolace skladby podhledu pod KVH roštem					
	vv		(-505,07-42,96)		-462,110			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová so
77	M	2837652R	deska izolační s oboustranným roumem s rastrem PIR 1250 x 625 x 80mm	m2	-485,216	340,00	-164 973,44	
	vv		izolace skladby podhledu pod KVH roštem					
	vv		505,07-42,96		462,110			
	vv		-462,11*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		-485,216			
78	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	2,232	788,54	1 760,02	
79	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	2,232	474,98	1 060,16	
	D	766	Konstrukce truhlářské				-266 367,81	
80	K	766427112	Montáž obložení podhledů podkladového roštu	m	-1 668,000	91,86	-153 222,48	
	vv		rošt z KVH hranolů 80x80 mm, umístěné v dolním pásu vazníkové konstrukce					
	vv		-(9*24,2+4*39,6+11*39,6+3,7*6)		-834,000			
	vv		stabilizační rošt parotěsné fólie na PIR deskách z KVH profilů 60x40 mm					
	vv		-(9*24,2+4*39,6+11*39,6+3,7*6)		-834,000			
	vv		Součet		-1 668,000			
81	M	6122311R	hranol KVH 80 x 80 mm	m	-917,400	82,76	-75 924,02	
	vv		rošt z KVH hranolů umístěné v dolním pásu vazníkové konstrukce					
	vv		-(9*24,2+4*39,6+11*39,6+3,7*6)*1,1		-917,400			
82	M	6122312R	hranol KVH 60 x 40 mm	m	-917,400	40,39	-37 053,79	
	vv		rošt z KVH hranolů umístěné v dolním pásu vazníkové konstrukce					
	vv		-(9*24,2+4*39,6+11*39,6+3,7*6)*1,1		-917,400			
83	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	-5,137	20,74	-106,54	
84	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	-5,137	11,87	-60,98	
	D	D10	Změna materiálu terasy				52 726,74	
85	M	6051610R	řezivo borové sušené hoblované	m3	-0,548	11 838,46	-6 487,48	
	vv		"vodorovné zábradlí" -78,2*0,14*0,04*1,1		-0,482			
	vv		"prkno pro kotvení" -0,04*0,14*0,82*13*1,1		-0,066			
	vv		Součet		-0,548			
86	M	60512001	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120cm2	m3	-0,272	10 654,61	-2 898,05	
	vv		"100/100" -16,8*0,1*0,1*1,1		-0,185			
	vv		"sloupek" -0,14*0,12*0,94*5*1,1		-0,087			
	vv		Součet		-0,272			
87	M	60512011	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120cm2 - hoblované borovicové	m3	-1,038	11 580,00	-12 020,04	
	vv		"140/160" -21,14*0,14*0,16*1,1		-0,521			
	vv		"140/140" -23,985*0,14*0,14*1,1		-0,517			
	vv		Součet		-1,038			
88	M	60512011	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120cm2 - hoblované borovicové	m3	-0,385	11 580,00	-4 458,30	
	vv		přístřešek hlavního vchodu					
	vv		-(2,53*2+2,4*2)*0,12*0,14+(4,125*2)*0,14*0,16*1,1		-0,385			
89	M	6122327R	hranol konstrukční KVH	m3	2,243	35 100,00	78 729,30	
	vv		0,548+0,272+1,038+0,385		2,243			
90	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	-0,219	440,41	-96,45	
91	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	-0,219	192,86	-42,24	
	D	D11	Výplň spár stropních panelů				65 286,15	
92	K	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	3,602	7 190,00	25 898,38	CS ÚRS 2021 02
	vv		výpočet dl. spojů					
	vv		"P1aP1a"(6,22*5)*0,00925		0,288			
	vv		"P2" (1,84*4)*0,00925		0,068			
	vv		"P3"(2,92*5)*0,00925		0,135			
	vv		"P4"(3,24*5)*0,00925		0,150			
	vv		"P5"(2,67*3)*0,00925		0,074			
	vv		"P6 a P7" (5,04*3)*0,00925		0,140			
	vv		"P8"(7,72*2)*0,00925		0,143			
	vv		"P9"(2,74*31)*0,00925		0,786			
	vv		"P10" (6,57*10)*0,00925		0,608			
	vv		"P11" (6,54*20)*0,00925		1,210			
	vv		Součet		3,602			
93	K	389361001	Doplňující výztuž prefabrikovaných konstrukcí z betonářské oceli	t	0,278	43 200,00	12 009,60	CS ÚRS 2021 02
	vv		drát pr. 10 mm					
	vv		výpočet dl. spojů					
	vv		"P1aP1a"(6,22*5)*0,62*1,15/1000		0,022			
	vv		"P2" (1,84*4)*0,62*1,15/1000		0,005			
	vv		"P3"(2,92*5)*0,62*1,15/1000		0,010			
	vv		"P4"(3,24*5)*0,62*1,15/1000		0,012			
	vv		"P5"(2,67*3)*0,62*1,15/1000		0,006			
	vv		"P6 a P7" (5,04*3)*0,62*1,15/1000		0,011			
	vv		"P8"(7,72*2)*0,62*1,15/1000		0,011			
	vv		"P9"(2,74*31)*0,62*1,15/1000		0,061			
	vv		"P10" (6,57*10)*0,62*1,15/1000		0,047			
	vv		"P11" (6,54*20)*0,62*1,15/1000		0,093			
	vv		Součet		0,278			
94	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	97,318	276,00	26 859,77	CS ÚRS 2021 02
	vv		výpočet dl. spár uložení					
	vv		"P1aP1a"(6,22*5)*0,25		7,775			
	vv		"P2" (1,84*4)*0,25		1,840			
	vv		"P3"(2,92*5)*0,25		3,650			
	vv		"P4"(3,24*5)*0,25		4,050			

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	"P5"(2,67*3)*0,25		2,003			
	"P6 a P7" (5,04*3)*0,25		3,780			
	"P8"(7,72*2)*0,25		3,860			
	"P9"(2,74*31)*0,25		21,235			
	"P10" (6,57*10)*0,25		16,425			
	"P11" (6,54*20)*0,25		32,700			
	Součet		97,318			
	Přesun hmot				518,40	
002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	10,066	51,50	518,40	
	Tvárnice 300 mm - dopočet dle skutečnosti				86 420,61	
161.HLZ	Zdivo jednovrstvé z cihel HELUZ UNI 30 broušených P12,5 na zdicí pěnu tloušťky 300 mm	m2	87,550	987,10	86 420,61	
	1.NP					
	(5,95*3+3,65+1,6*2+27,6+6,3+1,2+1,45+37,45+6,7*5)*0,25		33,050			
	2.NP					
	(5,95*2+24,25+3,65+1,6+34,1+6,7*5)*0,5		54,500			
	Součet		87,550			
	Protipožární revizní dvířka				117 337,79	
48	Montáž dvířek revizních podplášťových SDK kci ostatních vel. do 0,5 m2 pro příčky a předsazené stěny	kus	16,000	463,00	7 408,00	CS ÚRS 2021 02
R	<i>dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 30 600x400 mm</i>	kus	16,000	6 870,00	109 920,00	
	Přesun hmot				9,79	
002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,190	51,50	9,79	
	Řezání komunikace - přípojky kanalizace				1 974,96	
	Ostatní konstrukce a práce-bourání				1 974,96	
23	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 200 mm	m	12,000	52,12	625,44	
13	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	12,000	112,46	1 349,52	
	Úprava dna přípojovací kan. šachty				8 056,11	
IR	Úprava dna kanalizační šachty, dobetonování a vytvarování dna	ks	1,000	7 920,00	7 920,00	
	Přesun hmot				136,11	
002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,643	51,50	136,11	
	Kácení stromů				14 163,00	
	Zemní práce				14 163,00	
2	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	3,000	162,00	486,00	CS ÚRS 2021 02
1	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	3,000	444,00	1 332,00	CS ÚRS 2021 02
2	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene přes 200 do 300 mm	kus	3,000	346,00	1 038,00	CS ÚRS 2021 02
2	Odstranění pařezů D přes 0,2 do 0,3 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	3,000	1 100,00	3 300,00	CS ÚRS 2021 02
1	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	4,710	1 700,00	8 007,00	CS ÚRS 2021 02
	Prostupy				25 007,30	
3	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm 30*0,25	m	7,500	3 280,00	24 600,00	CS ÚRS 2021 02
			7,500			
	Přesun sutě				407,30	
3	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	0,128	1 330,00	170,24	CS ÚRS 2021 02
	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,128	251,00	32,13	CS ÚRS 2021 02
1	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,408	11,00	15,49	CS ÚRS 2021 02
	0,128*11 *Přepočtené koeficientem množství		1,408			
	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,128	1 480,00	189,44	CS ÚRS 2021 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Komunitní dům seniorů Horní Jiřetín
Objekt:
SO 01 - Stavební část
Soupis:
ZL02 - VCP_MP č.2

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Horní Jiřetín
Zhotovitel:
METALL QUATRO spol. s r.o.
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 22.09.2021
IČ: 00265942
DIČ:
IČ: 61538213
DIČ: CZ61538213
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH				940 065,40
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	0,00	21,00%	0,00	
	940 065,40	15,00%	141 009,81	
Cena s DPH	v CZK			1 081 075,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

územní samosprávný celek
MĚSTO HORNÍ JIŘETÍN
právní forma: obec IČ: 00265942, DIČ: CZ00265942
 sídlo: Potoční 15, 435 43 Horní Jiřetín
KB Most 2222491/0100
tel.: 476 734 283
(1) e-mail: podatelna@hornijiretin.cz

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

VLACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Hutní dům seniorů Horní Jiřetín

- Stavební část

VCP_MP č.2

Město Horní Jiřetín
METALL QUATRO spol. s r.o.

Datum: 22.09.2021

Projektant:
Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Soupisu prací

V	940 065,40
	602 685,10
Rozdílová cena Hutní materiál	64 178,08
Rozdíl ceny EPS	137 241,07
Rozdíl ceny Řezivo	159 420,10
Rozdíl ceny_Profilý SDK	4 546,13
Rozdíl ceny_ Střešní krytina	117 588,40
Vazníky	119 711,32
	337 380,30
Elektroinstalace - nepředpokládané navýšení cen (rozdíl)	179 105,52
Otevíření - rozdíl ceny z důvodu nepředpokládaného navýšení vstupních cen	121 824,00
Uvedení potrubí	121 824,00
Požární vodovod - doplnění původního soupisu prací	36 450,78
Práce na povrchů, podlahy a osazování výplní	136,96
Práce na konstrukce a práce, bourání	387,58
Práce na vodotechnika - vnitřní vodovod	35 926,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní dům seniorů Horní Jiřetín
 Objekt: SO 01 - Stavební část
 Soupis: ZL02 - VCP_MP č.2

Místo: Město Horní Jiřetín
 Zadavatel: METALL QUATRO spol. s r.o.
 Zhotovitel: METALL QUATRO spol. s r.o.

Datum: 22.09.2021
 Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							940 065,40	
D	HSV	HSV					602 685,10	
D	ZL02_4		Rozdílová cena Hutní materiál				64 178,08	
58	M	13010714	ocel profilová IPN 120 jakost 11 375	t	0,372	31 465,00	11 704,98	
	VV		4,35*7*11,1*1,1/1000		0,372			
72	M	13010744	ocel profilová IPE 120 jakost 11 375	t	1,517	30 924,00	46 911,71	
	VV		v prostoru CHUC A v 2.NP IPE 120					
	VV		((2,5*35)*10,6+(6,45*3)*10,6+(4,4*4)*10,6)*1,15/1000		1,517			
74	M	13010722	ocel profilová IPN 200 jakost 11 375	t	0,174	31 962,00	5 561,39	
	VV		"ozn A ocelový nosník I200" (3*2)*26,3*1,1/1000		0,174			
D	ZL02_5		Rozdíl ceny EPS				137 241,07	
187	M	28372306	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 60mm	m2	1 061,025	70,41	74 706,77	
	VV		1.NP					
	VV		505,25*2		1 010,500			
	VV		1010,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1 061,025			
188	M	28375907	deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku tl 30mm	m2	4,685	39,04	182,90	
	VV		"na porobetonu" (1,5*2+8,58+10,73)*0,2		4,462			
	VV		4,462*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		4,685			
189	M	28375910	deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) tl 60mm	m2	36,981	78,08	2 887,48	
	VV		"Deska terasy průměrná tl. 60 mm" 1,15*7,8+8,75*3		35,220			
	VV		35,22*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		36,981			
190	M	28375675	deska pro kročejový útlum tl 40mm	m2	462,110	37,52	17 338,37	
	VV		2.NP					
	VV		505,07-42,96		462,110			
191	M	6315155R	deska izolační PIR tl 100mm	m2	52,110	665,00	34 653,15	
	VV		"PIR deska podlahy terasy" 1,45*8+9*3		38,600			
	VV		38,6*1,35 "Přepočtené koeficientem množství		52,110			
193	M	28372305	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 50mm	m2	96,471	73,26	7 067,47	
	VV		94,579*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		96,471			
194	M	28375933	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm	m2	9,575	42,29	404,93	
	VV		"izolace průvlaku"		9,387			
	VV		((3,27+2,92+2,07+2,42)*0,36)*2+(2,85+2)*0,35		9,387			
	VV		9,387*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		9,575			
D	ZL02_6		Rozdíl ceny Řezivo				159 420,10	
253	M	6051200R	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120cm2	m3	0,070	8 435,70	590,50	
	VV		12,67*0,05*0,1*1,1		0,070			
264	M	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	8,993	11 702,00	105 236,09	
	VV		(897,05*2,8)*0,06*0,04*1,1		6,631			
	VV		"kontratlatě"894,56*0,06*0,04*1,1		2,362			
	VV		Součet		8,993			
273	M	61191155	palubky obkladové SM profil klasický 19x116mm A/B	m2	146,111	366,80	53 593,51	
	VV		132,828*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		146,111			
D	ZL02_7		Rozdíl ceny Profily SDK				4 546,13	
274	M	59030046	profil stěnový CW 75	m	112,167	40,53	4 546,13	
	VV		50,985*2*1,1		112,167			
D	ZL02_8		Rozdíl ceny_ Střešní krytina				117 588,40	
310	M	59660030	hřebenáč keramický rezný drážkový š 210mm	kus	532,000	57,00	30 324,00	
	VV		"nároží" 87,9*4,77		419,283			
	VV		"hřeben"23.625*4,77		112,691			
	VV		532-531,974		0,026			
	VV		Součet		532,000			
315	K	765113011	Krytina keramická drážková velkoformátová rezná sklonu do 30° na sucho	m2	-904,925	526,72	-476 642,10	
	VV		897,05		897,050			
	VV		"přístřešek hlavního vchodu" 1,75*4,5		7,875			
	VV		Součet		904,925			
	VV		-904,925		-904,925			
0	K	765113011	Krytina keramická drážková velkoformátová rezná sklonu do 30° na sucho	m2	904,925	620,00	561 053,50	
276	M	59660401	taška ražená rezná větrací 27,5 x 43,3 cm	kus	90,000	31,70	2 853,00	
D	ZL02_9		Vazníky				119 711,32	

	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Montáž a dodávka sbitých vazníků vč. pomocného materiálu, jeřábu a spojovacího materiálu	m2	897,050	133,45	119 711,32	
	20,085*2+26+61,425+27,2+26+224,90+6,93+42,9+21,76+4,69*2+60,885+128,7+4,11*2+21,53*2+2,76+0,36+0,15*2+0,55+10,47*2+16,165+3,71+4,77+18,105+3,18+24,91		823,280			
	8*2+16,4+34,44+6,93		73,770			
	Součet		897,050			
	PSV				337 380,30	
	Elektroinstalace - nepředpokládané navýšení cen (rozdíl)				179 105,52	
	Elektroinstalace viz. příloha položkový rozpočet	kpl	1,000	179 105,52	179 105,52	
	Topení - rozdíl ceny z důvodu nepředpokládaného navýšení vstupních cen				121 824,00	
	Rozvod potrubí				121 824,00	
2R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	360,000	63,00	22 680,00	
3R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	250,000	72,20	18 050,00	
4R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	380,000	82,80	31 464,00	
5R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm	m	30,000	121,00	3 630,00	
6R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 35 x 1,5 mm	m	80,000	152,40	12 192,00	
7R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 42 x 1,5 mm	m	50,000	192,00	9 600,00	
8R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 54 x 2,0 mm	m	80,000	302,60	24 208,00	
	Požární vodovod - doplnění původního soupisu prací				36 450,78	
	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				136,96	
11	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy 3,2*0,1	m2	0,320	428,00	136,96	CS ÚRS 2021 02
			0,320			
	Ostatní konstrukce a práce, bourání				387,58	
13	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 70 mm š do 100 mm	m	3,200	89,30	285,76	CS ÚRS 2021 02
13	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	0,032	1 330,00	42,56	CS ÚRS 2021 02
01	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,032	251,00	8,03	CS ÚRS 2021 02
09	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,352	11,00	3,87	CS ÚRS 2021 02
	0,032*11 Přepočtené koeficientem množství		0,352			
31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,032	1 480,00	47,36	CS ÚRS 2021 02
	Zdravotníka - vnitřní vodovod				35 926,24	
33	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	3,200	600,98	1 923,14	CS ÚRS 2020 02
	3,2		3,200			
34	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	14,400	631,25	9 090,00	CS ÚRS 2020 02
	0,8+6,1+7,5		14,400			
12	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN do 32 mm	m	17,600	77,00	1 355,20	
	3,2+14,4		17,600			
075	Ventil zpětný mosazný G 5/4" PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000	556,12	556,12	CS ÚRS 2020 02
064	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	2,000	838,41	1 676,82	CS ÚRS 2020 02
133	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	soubor	2,000	9 441,46	18 882,92	CS ÚRS 2020 02
215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	17,600	8,00	140,80	
	3,2+14,4		17,600			
00R	Drobný montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	
102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,143	608,00	86,94	
181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,143	100,00	14,30	CS ÚRS 2018 01

SEZNAM FIGUR

Kód: 10/2019
Stavba: Komunitní dům seniorů Horní Jiřetín

Datum: 22.09.2021

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO 01/ ZL01	VCP_MP č.1		
drén			93,700
napojení	napojení		7,700
napojení	7,7		7,700
parkoviště	parkoviště		198,500
parkoviště	198,5		198,500
živice			206,200
parkoviště	198,5		198,500
napojení	7,7		7,700
živice	Součet		206,200
Použití figury:			
577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	-206,200
565165111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 80 mm š do 3 m	m2	-206,200
573191111	Postřík infiltrační kationaktivní emulzi v množství 1 kg/m2	m2	-206,200
573231108	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	-206,200