

U S N E S E N Í

z 19. zasedání zastupitelstva města Horního Jiřetína ze dne 16.06.2025

Usnesení č. 290/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu p. Jiřího Sapouška a pí Věru Dobiášovou

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 291/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje změnu a doplnění programu 19. zasedání ve volebním období 2022 – 2026 o body 16) RO č. 2/2025 a bod 23) Souhlas ZM se zřízením zástavního práva k pozemku.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 292/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje program 19. zasedání ve volebním období 2022 – 2026 tak, jak byl předložen včetně jeho změn a doplnění.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 293/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Horní Jiřetín ve výši 237.159,01 Kč a účetní závěrku souhlasí s převodem částky 237.159,01 Kč do rezervního fondu ZŠ a MŠ Horní Jiřetín.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 294/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření a podepsání Dodatku č. 2 ke Smlouvě č. 521100049 o poskytnutí podpory ze SFŽP.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 295/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku města Horní Jiřetín za rok 2024 sestavenou ke dni 31.12.2024 a schvaluje převod výsledku hospodaření za rok 2024 ve výši 9 772.613,46 Kč na účet 432 (výsledek hospodaření předcházejících účetních období).

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 296/06/2025

Zastupitelstvo města bere na vědomí „Zprávu o přezkoumání hospodaření města za rok 2024“ a schvaluje závěrečný účet města Horní Jiřetín za rok 2024 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 297/06/2025

Zastupitelstvo města bere na vědomí Závěrku a Závěrečný účet SORKH za rok 2024.

Usnesení č. 298/06/2025

1. Zastupitelstvo města Horní Jiřetín rozhoduje o námitkách uplatněných k návrhu Územního plánu Horní Jiřetín. Rozhodnutí o námitkách s vlastním odůvodněním je součástí odůvodnění Územního plánu Horní Jiřetín.
2. Zastupitelstvo města Horní Jiřetín prohlašuje, že návrh Územního plánu Horní Jiřetín není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky (ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 5, 4, 6, 7 a Změny č. 9, závazném od 1. 3. 2025), Územním rozvojovým plánem, se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje (ve znění Aktualizací č. 1, 3, 2, 4, 7, 5 a 8, účinném od 31.12.2024) nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.
3. Zastupitelstvo města Horní Jiřetín schvaluje a vydává Územní plán Horní Jiřetín opatřením obecné povahy, které tvoří přílohu tohoto materiálu, podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) a § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve spojení s § 323 odst. 9 a § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a podle § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 299/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje tajnou volbu pro hlasování o uzavření nájemního vztahu mezi městem Horní Jiřetín a žadateli o byty v bytovém domě čp. 293 a schvaluje volební komisi ve složení: JUDr. Jiří Johana, Ing. Malíček, Mgr. Dřtil.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 300/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na uzavření nájemní smlouvy v bytovém domě č. p. 293 s pí Hanou Šeflovou.

Hlasování: pro: 6, proti: 0

Usnesení č. 301/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření a podepsání Smlouvy o ZVB – služebnosti č. IV-12-4024621/VB/P001 mezi městem Horní Jiřetín a společností ČEZ Distribuce a.s. zastoupené společností INELSEV, s.r.o. Most.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 302/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření a podepsání Smlouvy o budoucí smlouvě o ZVB a dohody o umístění stavby č. IV-12-4027365/SoBS VB/002 mezi městem Horní Jiřetín a společností ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené společností INEL-Technik, s.r.o.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 303/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje tajnou volbu pro hlasování o uzavření nájemního vztahu mezi městem Horní Jiřetín a žadateli o byty v bytovém domě čp. 590 a schvaluje volební komisi ve složení: JUDr. Jiří Johana, Ing. Malíček, Mgr. Dřtil.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 304/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na uzavření nájemní smlouvy v bytovém domě č. p. 590 s pí Janou Šebkovou, bytem Litvínov, Valdštejská 2063.

Hlasování: pro: 3, proti: 6

Usnesení č. 305/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na uzavření nájemní smlouvy v bytovém domě č. p. 590 s pí Jaroslavou Zetkovou, trvale Litvínov, Valdštejská 919.

Hlasování: pro: 9, proti: 1

Usnesení č. 306/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na uzavření nájemní smlouvy v bytovém domě č. p. 590 s pí Helenou Seilerovou, trvale bytem Horní Jiřetín, Sadová č.p. 113.

Hlasování: pro: 10, proti: 0

Usnesení č. 307/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje RO č. 2/2025.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 308/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje znění Kupní smlouvy č. 99/2025 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 309/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemků dle znaleckého posudku č. 0325446/2025 ze dne 15.04.2025.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 310/06/2025

Zastupitelstvo města po projednání pověřuje starostu, aby vyzval společnost Orlen Unipetrol k předložení návrhu kupní ceny a podmínek koupě.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 311/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 245/1 v k. ú. Horní Jiřetín o výměře 600 m² dle žádosti ze dne 26.04.2025.

Hlasování: pro: 0, proti: 9, zdržel se: 1

Usnesení č. 312/06/2025

Zastupitelstvo města Horní Jiřetín souhlasí se zřízením zástavního práva k pozemku parc. č. 466/7, jehož součástí je rozestavěná budova, pozemku parc. č. 475/6, pozemku parc. č. 480/9, vše v k. ú. Horní Jiřetín, obec Horní Jiřetín k zajištění úvěru ve výši až 4 410 000 Kč a celkové výši zajištěného úvěru podle Smlouvy o poskytnutí hypotečního úvěru reg. číslo: 5500/789403-02/25/01-001/00/R uzavírané mezi ČSOB Hypoteční banka, a.s. (se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ: 150 57, IČO: 13584324) jako zástavním věřitelem a Michalem Kouskem (Gorkého 790, 436 01 Litvínov – Horní Litvínov, r. č. 850319/3061) a Marií Kouskovou (Brandov č. ev. 36, 435 47 Brandov, r. č. 895209/2963) jako dlužníky. Podmínky stanovené Kupní smlouvou jsou tímto souhlasem nedotčený.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 313/06/2025

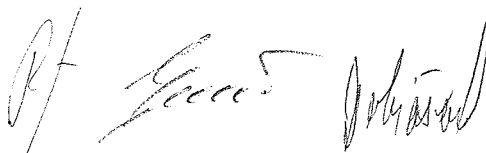
Zastupitelstvo města schvaluje uzavření a podepsání Smlouvy o poskytnutí příspěvku od Nadačního fondu rodiny Malých na opravu Mariánské kaple na pozemku p. č. 180/17 v k. ú. Jezeří.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 314/06/2025

Zastupitelstvo města schvaluje Kanalizační řád SK a ČOV Horní Jiřetín – revize 05/2025 vypracovaný Ing. Jiřím Pacovským v 05/2025.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0



Usnesení č. 315/06/2025

Zastupitelstvo města Horní Jiřetín v souladu s § 102 odst. 4 zák. č. 128/2000 Sb. prohlašuje, že Město Horní Jiřetín je jediným společníkem obchodní společnosti Služby Horní Jiřetín s.r.o. se sídlem Potoční 15/1, Horní Jiřetín, IČ 214 53 233, zapsané v oddílu C vložce 52061 obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem a přijímá v působnosti valné hromady toto rozhodnutí:

1. Jediný společník v působnosti valné hromady přijímá a schvaluje zprávy o vztazích s ovládající osobou vyhotovenou jednatelem dne 31.03.2025.
2. Jediný společník v působnosti valné hromady přijímá a schvaluje účetní závěrku za rok 2024.
3. Jediný společník v působnosti valné hromady rozhoduje, aby zisk za rok 2024 ve výši 313 900,60 Kč byl přeúčtován na účet nerozděleného zisku minulých let.

Hlasování: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0



Ing. Vladimír B u ř t
starosta

Ověřovatelé :



Jiří S a p o u š e k

Věra D o b i á š o v á

