

U S N E S E N Í

z 12. zasedání zastupitelstva města Horního Jiřetína ze dne 25.03.2024

Usnesení č. 173/03/2024

Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu pí Věra Dobiášovou a p. Petra Dvořáka.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 2

Usnesení č. 174/03/2024

Zastupitelstvo města schvaluje program 12. zasedání ve volebním období 2022 – 2026 tak, jak byl předložen.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 175/03/2024

1. Zastupitelstvo města Horní Jiřetín schvaluje tuto:

**Zakladatelskou listinu
společnosti s ručením omezeným
Služby Horní Jiřetín s.r.o.**

Firma a sídlo společnosti

Firma společnosti je: **Služby Horní Jiřetín s.r.o.** (dále i jen „společnost“)

Sídlem společnosti je: **Horní Jiřetín**

Předmět podnikání (činnosti)

- Předmětem podnikání (činnosti) společnosti je:
- Hostinská činnost;
 - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a to tyto obory činnosti:
 - Ubytovací služby,
 - Zprostředkování obchodu a služeb,
 - Velkoobchod a maloobchod,
 - Výroba, obchod a služby jinde nezařazené;

Společníci

Společníkem společnosti je:

Město Horní Jiřetín, sídlem Potoční 15/1, 43543 Horní Jiřetín, IČ 00265942

Vklady a podíly

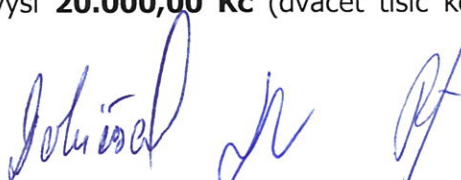
Ve společnosti existuje jediný druh podílu, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti. Společník může vlastnit i více podílů.

Společník je oprávněn převést svůj podíl na jiného společníka nebo třetí osoby **bez jakéhokoliv omezení.**

Podíl se **dědí.**

Vklady a podíly společníka:

- Město Horní Jiřetín, sídlem Potoční 15/1, 43543 Horní Jiřetín, IČ 00265942 má vklad základního kapitálu ve výši **20.000,00 Kč** (dvacet tisíc korun českých),



čemuž odpovídá podíl ve výši **100 %** (jedno sto procent)
na společnosti; tento základní podíl je označen jako základní **podíl č. 1**.

Výše základního kapitálu

Základní kapitál společnosti činí 20.000,00 Kč (dvacet tisíc korun českých).

Orgány společnosti

Orgány společnosti jsou:

valná hromada,
jednatelé.

Valná hromada

Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti.

Valná hromada je schopná usnášení, jsou-li přítomni společníci, kteří mají nadpoloviční většinu všech hlasů. Každý společník má 1 (jeden) hlas na každých 1.000,00 Kč (jeden tisíc korun českých) vkladu.

Rozhodování per rollam se připouští. Rozhodování mimo valnou hromadu lze podle § 167 odst. 2 zákona o obchodních korporacích s využitím technických prostředků, ledaže jde o záležitosti, u nichž zákon vyžaduje, aby rozhodnutí bylo osvědčeno veřejnou listinou. Rozhodují-li společníci mimo valnou hromadu s využitím technických prostředků, zašle osoba oprávněná svolat valnou hromadu návrh rozhodnutí každému společníkovi na jeho e-mailovou adresu, kterou je společník povinen nechat zapsat do seznamu společníků. Součástí návrhu rozhodnutí je také jedinečný kód, který následně společník uvede ve svém vyjádření, a e-mailová adresa, na niž má společník doručit své vyjádření. Návrh rozhodnutí je doručen společníkovi, jakmile došel na jeho e-mailovou adresu. Své vyjádření k návrhu rozhodnutí zasílá společník na e-mailovou adresu uvedenou v návrhu rozhodnutí. Ve vyjádření uvede i jedinečný kód, který obdržel spolu s návrhem rozhodnutí.

Vyžaduje-li zákon, aby přijetí rozhodnutí valné hromady bylo osvědčeno veřejnou listinou, návrh rozhodnutí per rollam musí mít formu veřejné listiny. V takovém případě se společníkům zasílá kopie veřejné listiny o návrhu rozhodnutí. -

Ve vyjádření společníka se uvede i obsah návrhu rozhodnutí valné hromady, jehož se vyjádření týká. Podpis na vyjádření společníka musí být úředně ověřen. --

Do působnosti valné hromady náleží rozhodnutí o otázkách, které zákon nebo tato zakladatelská listina zahrnují do působnosti valné hromady.

Do působnosti valné hromady náleží dále též:

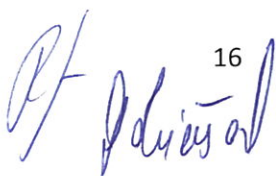
rozhodování o změně obsahu zakladatelské listiny, nedochází-li k ní na základě jiných právních skutečností;

jmenování a odvolávání likvidátora, včetně schvalování smlouvy o výkonu funkce a poskytování plnění podle § 61 zákona o obchodních korporacích;

rozhodování o zrušení společnosti s likvidací;

rozhodování o pachtu závodu společnosti nebo takové jeho části, k jejímuž zcizení se vyžaduje souhlas valné hromady podle zákona;

udělování pokynů jednatelům a schvalování koncepce podnikatelské činnosti společnosti (včetně jednacího řádu pro jednatele), nejsou-li

  16

v rozporu s právními předpisy; valná hromada může zejména zakázat jednatelům určité právní jednání, je-li to v zájmu společnosti.

Valná hromada si může vyhradit rozhodování o věcech, které jinak náležejí do působnosti jiných orgánů společnosti.

Valná hromada rozhoduje alespoň prostou většinou hlasů přítomných společníků, nevyžaduje-li zákon nebo tato zakladatelská listina vyšší počet hlasů.

Má-li společnost jediného společníka, vykonává působnost valné hromady tento společník. Rozhodnutí přijaté v působnosti valné hromady doručí společník buď k rukám jakéhokoli jednatele, nebo na adresu sídla společnosti. Jednatelé jsou povinni předkládat návrhy rozhodnutí jedinému společníkovi s dostatečným časovým předstihem. Jediný společník může určit lhůtu, v níž mu má být návrh konkrétního rozhodnutí předložen. Po dobu, po kterou má společnost jediného společníka, je jeho podíl vždy převoditelný bez jakéhokoli omezení.

Jednatelé

Společnost má 1 (jednoho) jednatele.

Jednatel zastupuje společnost samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo vypsané obchodní firmě společnosti připojí jednatel svůj podpis. Pro vyloučení všech pochybností se sjednává, že jednatel může udělit plnou moc za společnost třetí osobě.

Zákaz konkurence uvedený v § 199 zákona o obchodních korporacích se na jednatele neuplatní.

Závěrečná ustanovení

Zakladatelská listina společnosti s ručením omezeným se bude řídit a bude vykládána podle českého právního řádu.

2. Zastupitelstvo jako zakladatel určuje prvním jednatelem společnosti **Město Horní Jiřetín**, sídlem Potoční 15/1, 43543 Horní Jiřetín, IČ 00265942, za kterou jako zástupce jedná Ing. Vladimír Buřt, nar. 16. března 1964, bytem Školní 124/48, 435 43 Horní Jiřetín

3. Správcem vkladu je určen zakladatel Ing. Vladimír Buřt, nar. 16. března 1964, bytem Školní 124/48, 435 43 Horní Jiřetín.

4. Zastupitelstvo města ukládá starostovi města Ing. Vladimíru Buřtovi zajistit sepsání zakladatelské listiny.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 176/03/2024

Zastupitelstvo města pověřuje starostu sepsáním notářského zápisu o zakladatelské listině a zároveň jej určuje správcem vkladu.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 177/03/2024

Zastupitelstvo města souhlasí s tím, aby město bylo investorem a provozovatelem „Domu přírody“ – návštěvníckého střediska AOPK na území zaniklé obce Albrechtice.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 178/03/2024

Zastupitelstvo Města Horní Jiřetín schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území Horního Jiřetína a Černic výstavbu optické sítě umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo města Horní Jiřetín schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce k umístění a provozování podzemního vedení nebude vyšší než 2 000 Kč.

Zastupitelstvo města Horní Jiřetín zároveň schvaluje záměr pro zřízení věcného břemene podzemního vedení optické sítě.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 179/03/2024

Zastupitelstvo města Horní Jiřetín schvaluje uzavření a podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 300.000,- Kč ŘmK farnosti Horní Jiřetín na další etapu restaurování interiéru kostela v Horním Jiřetíně.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 180/03/2024

Zastupitelstvo města Horní Jiřetín schvaluje koupi domu čp. 216 na pozemku p.č.st. 278 (zastavěná plocha a nádvoří) vč. pozemku p.č. 872 (zahrada), oba v k.ú. Horní Jiřetín za celkovou cenu 4,5 mil. Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 181/03/2024

Zastupitelstvo města Horní Jiřetín schvaluje uzavření a podepsání Smlouvy o zřízení práva stavby ve prospěch společnosti Stefan Engineering, s.r.o. Horní Jiřetín, IČ 28739370 na pozemku p. č. 5288 vzniklého na částech pozemků p. č. 1175/2, 1175/4 a 5288 všechny v k. ú. Horní Jiřetín v rozsahu dle geometrického plánu č. 1716-156/2023.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 182/03/2024

Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje části pozemku stp. č. 506/1 v k.ú. Horní Jiřetín vymezeného tak, že navazuje na hranici mezi pozemky p. č. 506/1 a 506/2 prodloužením hranice do průsečíku pozemků p. č. 1219/8 a 506/1 vše k.ú. Horní Jiřetín.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 183/03/2024

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření a podepsání Smlouvy o ZVB-služebnosti č. IP-12-4014991/VB/S002 mezi městem Horní Jiřetín a společností ČEZ Distribuce a.s. zastoupené firmou INELSEV s.r.o. Most.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 184/03/2024

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2024.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 185/03/2024

Zastupitelstvo města bere na vědomí nabídku společnosti ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o. na vzájemnou spolupráci v souvislosti s plánovanou výstavbou FVE Dolní Jiřetín, FVE Horní Jiřetín a FVE Záluží a pověřuje starostu dalším jednáním o podmínkách kompenzací.

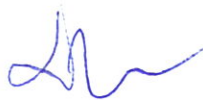
Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0



Ing. Vladimír B u ř t
starosta

Ověřovatelé :

Petr D v o ř á k



Věra D o b i á š o v á

