

Pravidla pro poskytování individuálních dotací pro účely vybudování neveřejných částí domovních přípojek splaškové kanalizace města Horní Jiřetín

1. Účel pravidel

Město Horní Jiřetín (dále jen Město) buduje kompletní systém čištění splaškových odpadních vod sestávající ze stokové kanalizační sítě a centrální čistírny odpadních vod. Město bude po dokončení díla vlastníkem a provozovatelem systému. Město má mimořádný zájem na tom, aby ke stokové soustavě bylo připojeno maximální dosažitelné množství nemovitostí sloužících k bydlení a podnikatelské činnosti. Za účelem dosažení tohoto cíle se zastupitelstvo města Horní Jiřetín usneslo svým usnesením č. 69/5/13 ze dne 20. 5. 2013 na tom, že poskytne individuální účelové dotace všem níže vymezeným příjemcům, kteří o dotaci projeví zájem.

2. Poskytovatel dotace

Poskytovatelem individuální účelové dotace se pro účely těchto pravidel rozumí město Horní Jiřetín.

3. Příjemce dotace

Příjemcem dotace je fyzická nebo právnická osoba, která je vlastníkem nemovitosti připojované v souladu s platnou projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem ke stokové síti splaškové kanalizace města Horního Jiřetína. Příjemcem dotace nemůže být subjekt, jehož nemovitost slouží k ekonomické činnosti a jehož podpora by naplňovala definiční znaky „veřejné podpory“ (viz. příloha č. 1 výklad ÚHOS).

4. Koordinátor výstavby neveřejných částí domovních přípojek splaškové kanalizace

Koordinátorem se pro účely této směrnice rozumí podnikající či nepodnikající fyzická osoba, která bude pro poskytovatele zajišťovat tyto činnosti:

- Kontakt mezi poskytovatelem a příjemcem
- Spolupráce při přípravě smlouvy o poskytnutí dotace
- Zajištění prováděcí firmy ve spolupráci s příjemcem
- Kontrola prací v průběhu provádění
- Kontrola a převzetí dokončených prací co do kvality a množství
- Kontrola dokladů k vyúčtování dotace (faktura včetně přiloženého soupisu prací)
- Příprava protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

5. Vymezení pojmu individuální účelové dotace

Individuální účelovou dotací (dále jen dotací) se pro účely těchto pravidel rozumí poskytovatelem poskytnutá finanční částka rovnající se rozpočtovým stavebním nákladům na zřízení neveřejné části domovní přípojky městské splaškové kanalizace příjemci.

Předmětem dotace není likvidace stávajících jímek (žumpy, septiky aj.) ani likvidace obsahu jímek.

6. Stanovení výše dotace

Výše dotace bude stanovena položkovým rozpočtem stavebních prací a dodávek včetně DPH. Výkaz výměr pro tento rozpočet bude vycházet ze schválené projektové dokumentace domovní přípojky.

Pro oceňování výkazů výměr budou použity jednotkové ceny stanovené poskytovatelem.

Pořizovatelem projektové dokumentace přípojek je poskytovatel.

7. Časové omezení

7.1. Poskytování dotace je omezeno koncem roku 2014, když pozdější poskytnutí dotace je pouze výjimečné a po předchozím souhlasu starosty obce.

7.2. V případě dotace poskytnuté po 31.12.2014 budou použity jednotkové ceny dle ceníku URS platného do konce roku 2014. Pozdější ceník URS bude použit pouze v případě, že to bude pro poskytovatele dotace cenově výhodnější.

8. Provádění neveřejných částí přípojek

Prováděním neveřejných částí jednotlivých přípojek budou pověřovány fyzické nebo právnické osoby, které jsou držiteli příslušných živnostenských oprávnění. Zhotovitel bude vybírán koordinátorem ve spolupráci s příjemcem. Pro tento účel je vypracován seznam potenciálních zhotovitelů, kteří akceptují podmínky poskytovatele, zejména pak jednotkové ceny stavebních prací. Seznam není uzavřený, lze jej doplňovat a měnit na základě hodnocení a doporučení koordinátorů a příjemců dotace. Seznam tvoří přílohu č. 2 těchto pravidel.

9. Ostatní ustanovení

9.1. Zastupitelstvo města má právo ukončit či pozměnit tato pravidla.

9.2. Příjemce dotace se zavazuje k tomu, že zabezpečí, aby přípojka splaškové kanalizace byla řádně provozována nejméně po dobu udržitelnosti projektu ČOV města Horní Jiřetín.

9.3. Dotace nebude poskytnuta příjemci, který má vůči městu nebo jeho příspěvkovým organizacím nesplacené závazky po lhůtě splatnosti nebo je s městem či jeho příspěvkovými organizacemi v soudním sporu.

9.4. Případný převod nemovitosti na jiného vlastníka v průběhu plnění díla je příjemce povinen oznámit neprodleně poskytovateli. Nový vlastník nemovitosti musí splňovat veškeré podmínky pro přidělení dotace jako původní příjemce.

9.5. Udržitelnost projektu se stanovuje na 3 roky od data poskytnutí dotace. V případě, že v průběhu této lhůty dojde k převodu nemovitosti na subjekt, jehož podpora by naplňovala definiční znaky „veřejné podpory“, je příjemce dotace povinen tuto vrátit v plném rozsahu poskytovateli.

9.6. Za účelem případné kontroly je příjemce dotace povinen umožnit koordinátorovi či dalším zástupcům poskytovatele dotace přístup na nemovitosti, na kterých je realizována výstavba přípojky kanalizace, které se dotýká dotace. Zástupci poskytovatele a koordinátor mají současně i právo provedení fotodokumentace stavby.

9.7. V případě porušení některé z povinností příjemcem dotace stanovených těmito pravidly, bude příjemce dotace povinen uhradit celou poskytnutou dotaci městu Horní Jiřetín a to do 30 dnů od převzetí výzvy.

10. Způsob úhrady dotace

- 10.1. Dotace bude proplácena výhradně po dokončení soukromé části přípojky a pouze na základě koordinátorem potvrzeného protokolu o převzetí ukončeného díla a potvrzeného oceněného soupisu prací a dodávek. Zálohy nebo dílčí platby se nepřipouští.
- 10.2. Dotace bude proplacena v hotovosti v budově Městského úřadu v Horním Jiřetíně, vždy za účasti pověřené osoby poskytovatele, koordinátora a oprávněného zástupce zhotovitele na základě faktury (příjmového dokladu) vystavené zhotovitelem a schválené koordinátorem.
- 10.3. Faktura musí obsahovat, veškeré náležitosti stanovené zákonem.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato pravidla nabývají účinnosti dne 1.6.2013

Příloha č. 1 – výklad ÚHOS

Příloha č. 2 – seznam zhotovitelů